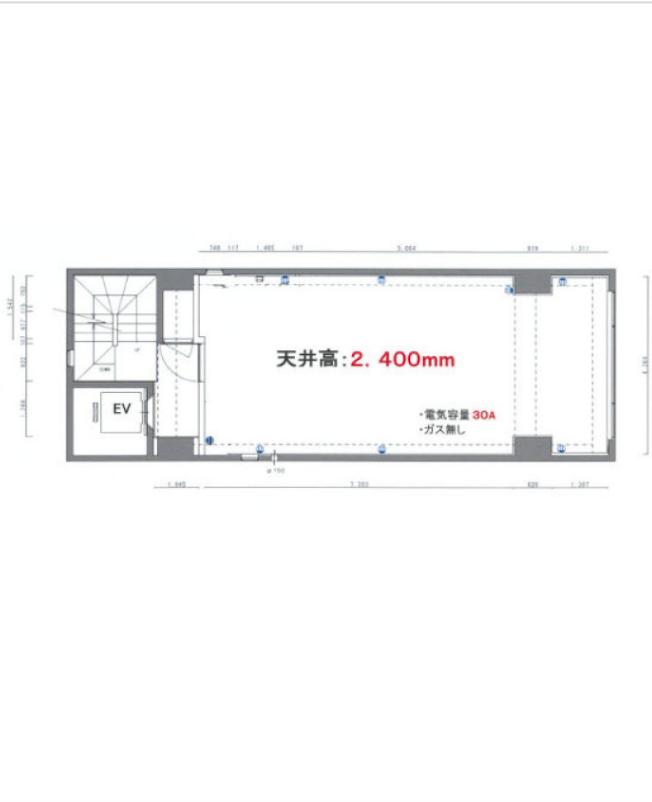


賃事務所・オフィス 神田 徒歩2分	賃料 228,900 円 (税抜)	物件No : 12601-0052 日宝神田ノース 2階 1号 (15.26坪) 日宝神田ノース 2階 1号は、東京メトロ銀座線「神田」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。神田駅から徒歩2分とアクセスが良く、通勤や来客に大変便利な好立地です。15.26坪の室内はスケルトンでの引き渡しとなります。内装を自由にデザインしたいスタートアップやベンチャー企業におすすめです。エレベーター、エアコンを完備しています。
----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考			

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	日宝神田ノース		
所在地	東京都千代田区神田須田町1丁目34-10		
階建	地上6階建	募集階層	2階
募集フロア	1号	引渡状況	スケルトン
坪数	15.26坪 (50.44m²)	坪単価	15,000円
築年月	1988年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩2分 J R山手線: 神田駅 徒歩3分 J R京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩4分 都営新宿線: 小川町駅 徒歩4分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	228,900円	共益費/管理費	45,780円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	2026年1月下旬より入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※指定火災保険加入必須／電気基本料金: 4,600円／案内看板文字入れ料別途あり		

 **ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号