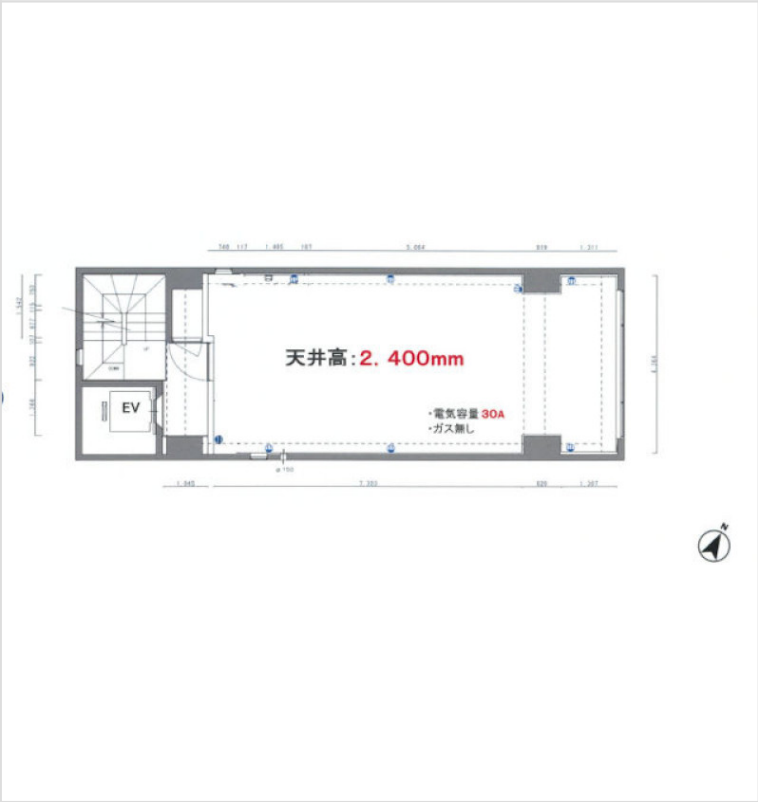


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0052
神田 徒歩2分	228,900 円 (税抜)	日宝神田ノース 2階 1号 (15.26坪) 日宝神田ノース 2階 1号は、東京メトロ銀座線「神田」から徒歩2分のコンパクトオフィス・貸事務所です。神田駅から徒歩2分とアクセスが良く、通勤や来客に大変便利な好立地です。15.26坪の室内はスケルトンでの引き渡しとなります。内装を自由にデザインしたいスタートアップやベンチャー企業におすすめです。エレベーター、エアコンを完備しています。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	日宝神田ノース			
所在地	東京都千代田区神田須田町 1 丁目 34-10			
階建	地上6階建	募集階層	2階	
募集フロア	1号	引渡状況	スケルトン	
坪数	15.26 坪 (50.44㎡)	坪単価	15,000円	
築年月	1988 年 6 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ銀座線: 神田駅 徒歩2分 ・ J R山手線: 神田駅 徒歩3分 ・ J R京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩3分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 淡路町駅 徒歩4分 ・ 都営新宿線: 小川町駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	228,900円	共益費/管理費	45,780円	
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	2026 年 1 月 下旬 より入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※指定火災保険加入必須/電気基本料金: 4,600円/案内看板文字入れ料別途あり			

床仕様	トイレ	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考		ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。