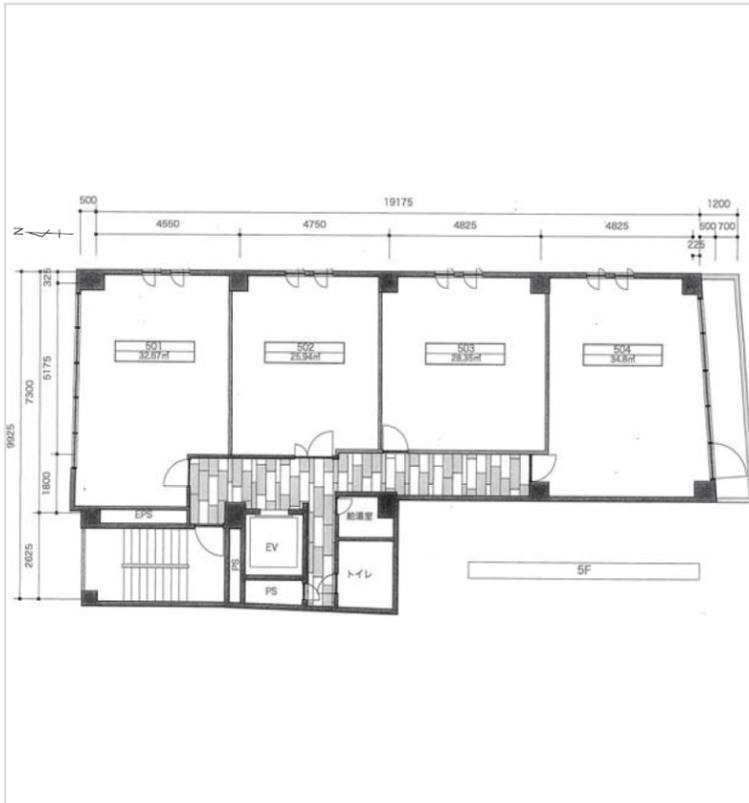


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0049
肥後橋 徒歩5分	78,500 円 (税抜)	レイビビル 5階 502号室 (7.85坪) レイビビル 5階 502号室は、大阪メトロ四つ橋線「肥後橋」から徒歩5分のコンパクト小規模オフィス・賃事務所です。約8坪のコンパクトな空間は、創業期の個人事業主様やサテライトオフィスに最適です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。ビジネス街へのアクセスも良く、実用性の高い拠点となります。



物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	レイビビル		
所在地	大阪府大阪市中央区平野町 4丁目6-9		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア	502号室	引渡状況	
坪数	7.85 坪 (25.95㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1986年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・大阪メトロ四つ橋線: 肥後橋駅 徒歩5分 ・大阪メトロ御堂筋線: 淀屋橋駅 徒歩5分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	78,500円	共益費/管理費	23,550円
保証金/敷金	350,000円	礼金	200,000円
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要/短期違約金有		

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。