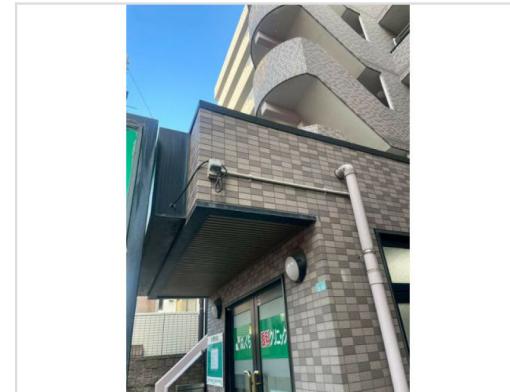
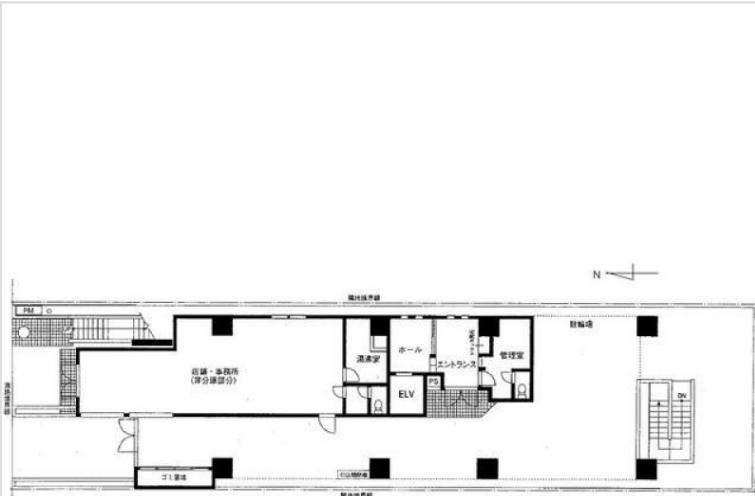


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12601-0045
一橋学園 徒歩2分	344,300 円 (税抜)	プレジャーガーデン一橋学園 1階 101 (19.82坪) プレジャーガーデン一橋学園 1階 101は、西武多摩湖線「一橋学園」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から近く、通勤や来客の際にも便利な立地です。ビル内にはエレベーター・トイレがあり、駐輪場も完備されています。別途倉庫の利用も可能なため、荷物が多い事業者様にもおすすめです。



床仕様	トイレ	有	空調	無	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐輪場あり：月額2,750円／別途倉庫あり (54.9平米)		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	プレジャーガーデン一橋学園		
所在地	東京都小平市学園東町1丁目3-11		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	1階
募集フロア	101	引渡し状況	
坪数	19.82坪 (65.52m <sup>2</sup> )	坪単価	17,371円
築年月	1999年12月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・西武多摩湖線: 一橋学園駅 徒歩2分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	344,300円	共益費/管理費	16,500円
保証金/敷金	3,093,000円	礼金	387,000円
保証金償却	387,000円		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険等要加入／壁面看板使用料：月額11,000円／袖看板使用料：月額11,000円／室外機遮音使用料：月1,100円		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号