

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12601-0042
東久留米 徒歩2分	154,000 円 (税抜)	第一ビル 3階 A号室 (13.67坪) 第一ビル 3階 A号室は、西武池袋・豊島線「東久留米」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。駅から徒歩2分と近く、毎日の通勤に非常に便利な立地が魅力です。広さは約14坪と、スタートアップや少人数の事務所に適したサイズ感です。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考	

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	第一ビル		
所在地	東京都東久留米市東本町6-1		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア	A号室	引渡し状況	
坪数	13.67坪 (45.19m <sup>2</sup> )	坪単価	11,265円
築年月	1980年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・西武池袋・豊島線: 東久留米駅 徒歩2分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	154,000円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	1,320,000円	礼金	165,000円
保証金償却	165,000円		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※保険等要加入/ 壁面看板使用料: 月額11,000円		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号