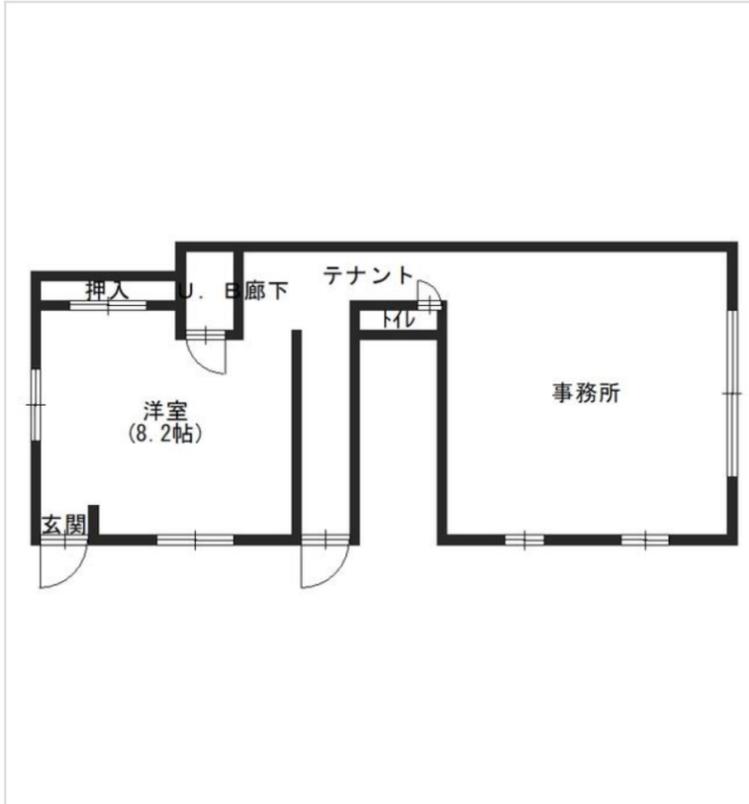
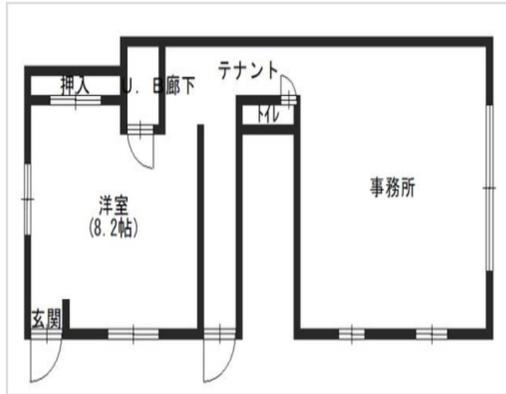


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0041
<b>吹田 徒歩8分</b>	<b>132,000 円</b> (税抜)	<b>壱番館サトウ 1階 101・102 (19.97坪)</b> 壱番館サトウ 1階 101・102は、阪急電鉄千里線「吹田」から徒歩8分のコンパクトオフィス・貸事務所です。約20坪の1階区画で、敷地内には簡易屋根付きの駐車場も完備されています。共益費が無料で、毎月のランニングコストを抑えられる点も魅力です。トイレ、エアコンを完備しています。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	壱番館サトウ		
所在地	大阪府吹田市内本町1丁目13-8		
階建	地上3階建	募集階層	1階
募集フロア	101・102	引渡状況	
坪数	19.97 坪 (66㎡)	坪単価	6,609円
築年月	1993年9月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>阪急電鉄千里線: 吹田駅 徒歩8分</li> <li>JR東海道本線: 吹田駅 徒歩10分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	132,000円	共益費/管理費	0円		
保証金/敷金	120,000円	礼金	240,000円		
保証金償却	確認中				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約					
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中		
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用	※保険等：要2年25,000円				

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考	駐車場備考: 敷地内に4台分の駐車スペース有 (簡易屋根付き)		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。