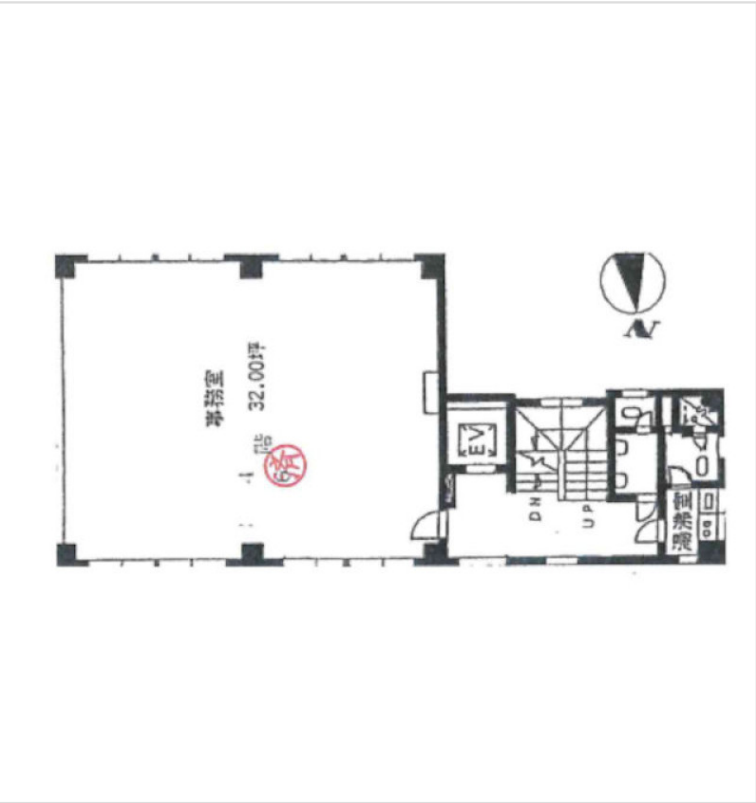


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0030
浜松町 徒歩7分	369,600 円 (税抜)	第2神明ビル 6階 (32坪) 第2神明ビル 6階は、ＪＲ山手線「浜松町」から徒歩7分の小規模オフィス・貸事務所です。築年数は経過していますが、室内は現状渡しで実用性を重視する方に適しています。トイレやエアコン、エレベーターなどの基本設備が整っており、32坪の使いやすさが魅力です。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	第2神明ビル			
所在地	東京都港区芝大門2丁目9-15			
階建	地上7階建	募集階層	6階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	32 坪 (105.78㎡)	坪単価	11,550円	
築年月	1971 年 5 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 都営三田線: 芝公園駅 徒歩5分 ・ 都営大江戸線: 大門駅 徒歩6分 ・ 都営浅草線: 大門駅 徒歩6分 ・ ＪＲ山手線: 浜松町駅 徒歩7分 ・ ＪＲ京浜東北・根岸線: 浜松町駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	369,600円	共益費/管理費	確認中	
保証金/敷金	1,760,000円	礼金	0ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	確認中	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月間固定費の1ヶ月分			
その他費用	※警備契約: 月額7,350円			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。