

賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12601-0030
浜松町 徒歩7分	369,600 円 (税抜)	第2神明ビル 6階 (32坪) 第2神明ビル 6階は、JR山手線「浜松町」から徒歩7分の小規模オフィス・賃事務所です。築年数は経過していますが、室内は現状渡しで実用性を重視する方に適しています。トイレやエアコン、エレベーターなどの基本設備が整っており、32坪の使いやすい広さが魅力です。



床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			

※表示価格はすべて税抜表示です						
建物名			第2神明ビル			
所在地			東京都港区芝大門2丁目9-15			
階建	地上7階建	募集階層	6階			
募集フロア		引渡状況	現状渡し			
坪数	32坪 (105.78m <sup>2</sup> )	坪単価	11,550円			
築年月	1971年5月	耐震				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)					
最寄り駅						
・都営三田線: 芝公園駅 徒歩5分 ・都営大江戸線: 大門駅 徒歩6分 ・都営浅草線: 大門駅 徒歩6分 ・JR山手線: 浜松町駅 徒歩7分 ・JR京浜東北・根岸線: 浜松町駅 徒歩7分						

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	369,600円	共益費/管理費	確認中
保証金/敷金	1,760,000円	礼金	0ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※警備契約: 月額7,350円		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号