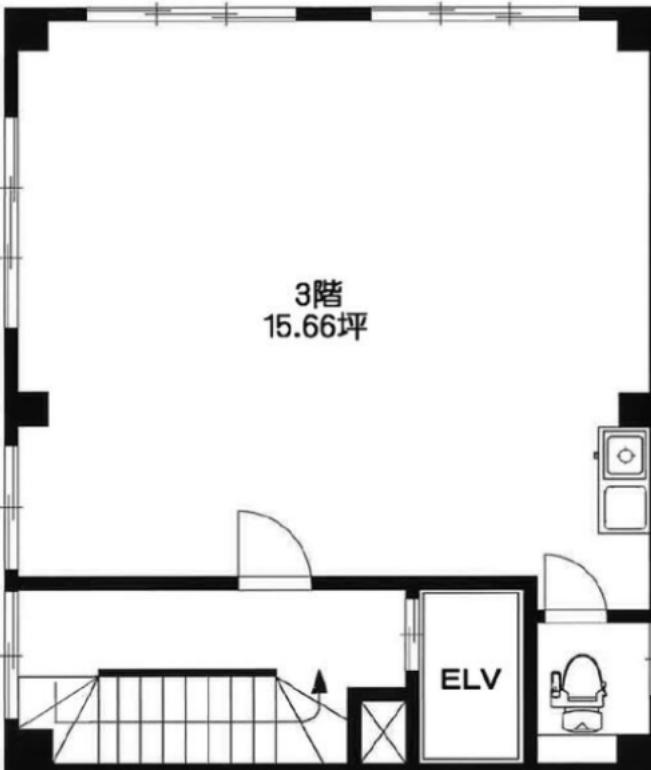


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12601-0029
池袋 徒歩8分	170,000 円 (税抜)	池袋笹井ビル 3階 (15.66坪) 池袋笹井ビル 3階は、JR山手線「池袋」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。15.66坪の使いやすい広さで、礼金0ヶ月のため初期費用を抑えて入居可能です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。複数路線が利用できる池袋エリアで、利便性の高い拠点を構えたい方に最適です。



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	TVドアホン／LED照明／電気温水器		



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	池袋笹井ビル		
所在地	東京都豊島区池袋2丁目72-8		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	
坪数	15.66坪 (51.76m <sup>2</sup> )	坪単価	10,855円
築年月	1981年6月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	東京メトロ副都心線: 池袋駅 徒歩6分 JR山手線: 池袋駅 徒歩8分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	170,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	20% ※解約時		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料		造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号