

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0022
<b>八丁堀 徒歩6分</b>	<b>106,800 円</b> (税抜)	<b>金盃第3ビル 2階 C-2 (13.35坪)</b> 金盃第3ビル 2階 C-2は、東京メトロ日比谷線「八丁堀」から徒歩6分の小規模オフィス・貸事務所です。13.35坪の程よい広さで、個別空調を完備した快適な空間です。礼金や更新料が不要なため、入居時や更新時のコストを抑えられます。ビル内にはエレベーターやトイレ、駐車場もあり、利便性も良好です。



物件概要			
建物名	金盃第3ビル		
所在地	東京都中央区新川1丁目14-5		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	2階
募集フロア	C-2	引渡状況	
坪数	13.35 坪 (44.13㎡)	坪単価	8,000円
築年月	1973 年	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ日比谷線: 八丁堀駅 徒歩6分</li> <li>J 京葉線: 八丁堀駅 徒歩6分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	106,800円	共益費/管理費	20,025円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	駐車場: 機械式9台、平置き1台 空き要確認		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。