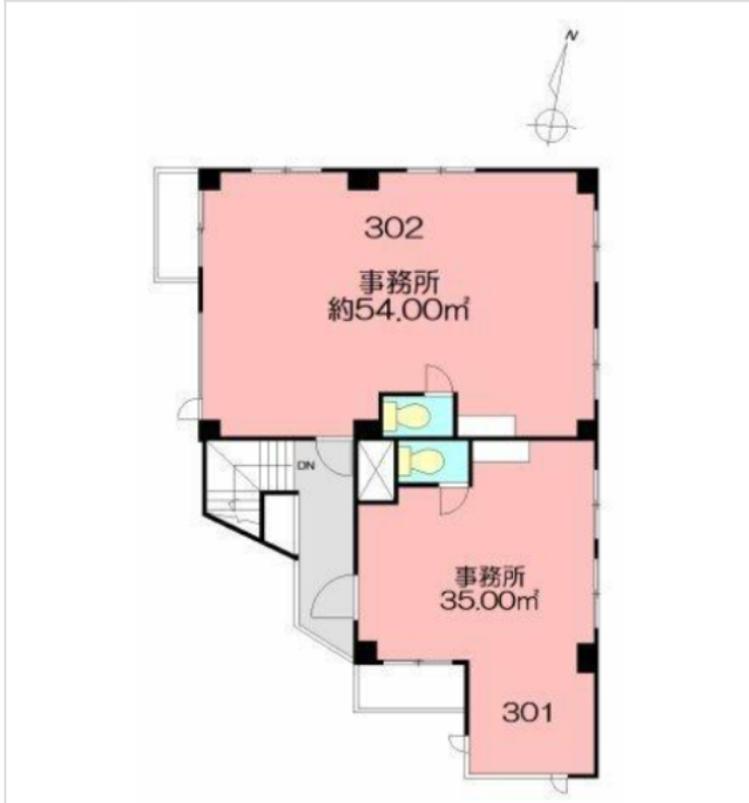


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0019
藤沢 徒歩12分	88,182 円 (税抜)	湘南ビル 3階 302 (16.33坪) 湘南ビル 3階 302は、JR東海道本線「藤沢」から徒歩12分の小規模オフィス・賃事務所です。16.33坪の使いやすいサイズ感で、スタートアップや少人数の事務所に最適です。1991年築の3階建てビルで、貸室内には専用トイレも完備されています。周辺は落ち着いた環境で、仕事に集中できる空間をお探しの方におすすめです。



物件概要			
建物名	湘南ビル		
所在地	神奈川県藤沢市本町3丁目1-3		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア	302	引渡状況	
坪数	16.33坪 (53.98㎡)	坪単価	5,400円
築年月	1991年5月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・小田急江ノ島線: 藤沢本町駅 徒歩11分 ・JR東海道本線: 藤沢駅 徒歩12分 ・小田急江ノ島線: 本鶴沼駅 徒歩21分		

契約条件			
賃料	88,182円	共益費/管理費	7,700円
保証金/敷金	291,000円	礼金	97,000円
保証金償却	30% ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用			

床仕様	トイレ	室内	空調	無	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657号