

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12601-0017
<b>水道橋 徒歩4分</b>	<b>104,300 円</b> (税抜)	<b>静山ビル 5階 502 (9.98坪)</b> 静山ビル 5階 502は、J R総武・中央緩行線「水道橋」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。水道橋駅から徒歩4分と近く、地上7階建ての落ち着いた環境です。約10坪の室内には個別空調やトイレ、エレベーターを完備。礼金0円のため、コストを抑えて拠点を開設したい方に適しています。



**物件概要** ※表示価格はすべて税抜表示です

建物名	静山ビル		
所在地	東京都千代田区神田三崎町2丁目12-7		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア	502	引渡状況	
坪数	9.98 坪 (32.99㎡)	坪単価	10,450円
築年月	1971年3月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ J R総武・中央緩行線: 水道橋駅 徒歩4分</li> <li>・ 都営三田線: 水道橋駅 徒歩6分</li> <li>・ 東京メトロ東西線: 九段下駅 徒歩9分</li> </ul>		

**契約条件** ※表示価格はすべて税抜表示です

賃料	104,300円	共益費/管理費	11,000円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※水道料金：2,200円/月／保険等：要		

床仕様	トイレ	共用部	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号