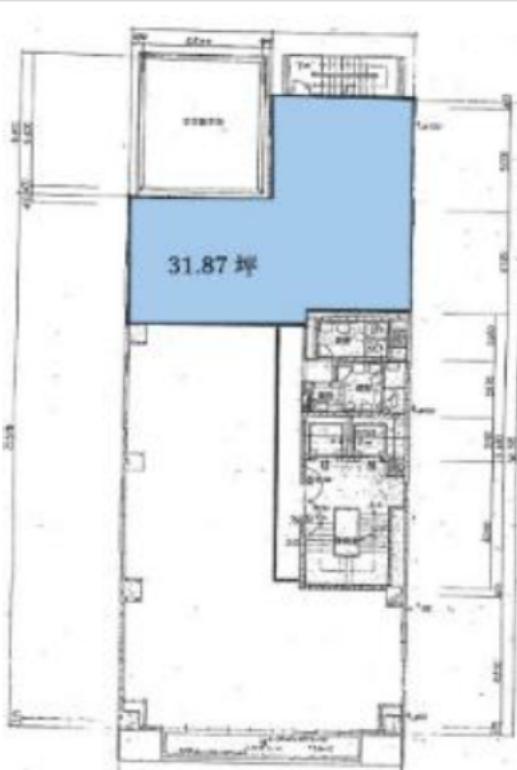


賃事務所・オフィス  長堀橋 徒歩2分	賃料  302,765 円 (税抜)	物件No : 12601-0013  パールビル 7階 (31.87坪) パールビル 7階は、大阪メトロ堺筋線「長堀橋」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅から近く、通勤や来客時の利便性に優れた好立地です。トイレ、個別空調、エアコンを完備しており快適にご利用いただけます。南船場エリアでの創業や事業拡大におすすめです。
---------------------------	--------------------------	---



床仕様		トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	光ファイバー			ビル設備の備考	機械式駐車場		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	パールビル		
所在地	大阪府大阪市中央区南船場1丁目17-9		
階建	地下1階 地上9階建	募集階層	7階
募集フロア		引渡状況	
坪数	31.87坪 (105.35m²)	坪単価	9,500円
築年月	1987年4月	耐震	新耐震基準
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 大阪メトロ堺筋線: 長堀橋駅 徒歩2分 ・ 大阪メトロ長堀鶴見線: 長堀橋駅 徒歩2分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	302,765円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	3,633,180円	礼金	0円
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入要 (業者指定)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号