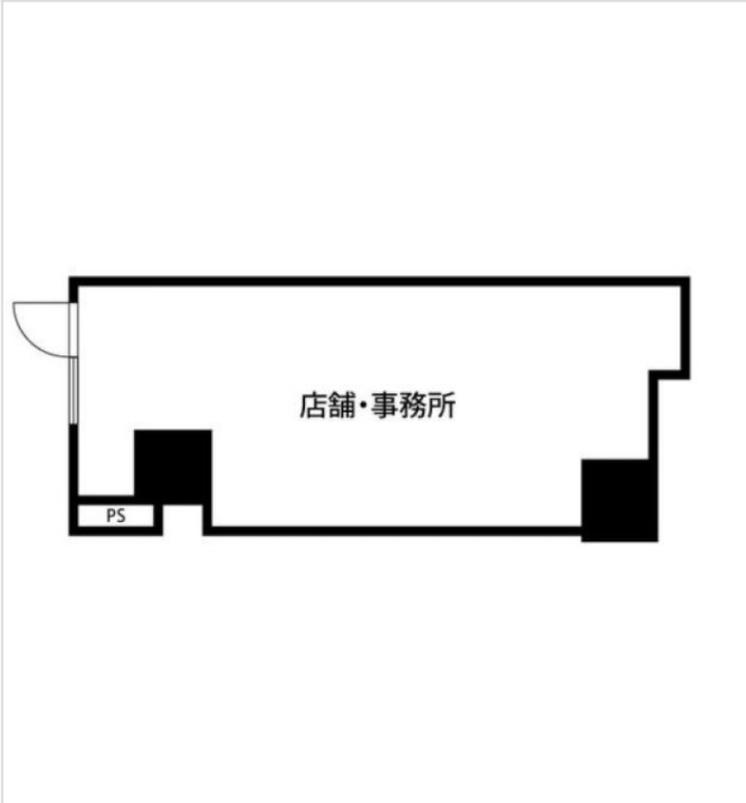
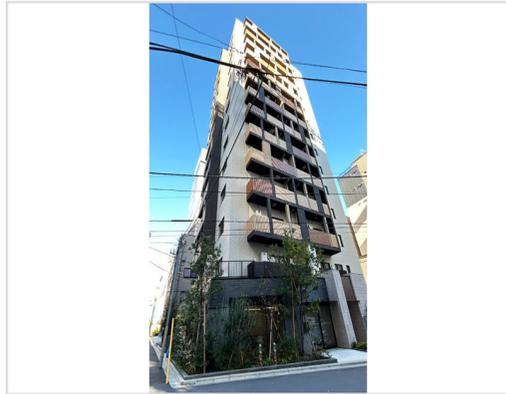


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12601-0007
神保町 徒歩2分	285,000 円 (税抜)	サンウッドフラッツ神田神保町 1階 102号室 (9.21坪) サンウッドフラッツ神田神保町 1階 102号室は、都営新宿線「神保町」から徒歩2分のコンパクトオフィス・賃事務所です。2023年築の新しい物件で、引渡状態は自由度の高いスケルトンとなっています。10坪未満のコンパクトな広さは、スタートアップや個人事務所に最適です。



床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考	土日・祝日利用可

物件概要 ※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	サンウッドフラッツ神田神保町		
所在地	東京都千代田区神田神保町2丁目10-15		
階建	地上14階建	募集階層	1階
募集フロア	102号室	引渡状況	スケルトン
坪数	9.21坪 (30.45㎡)	坪単価	30,944円
築年月	2023年9月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・都営新宿線: 神保町駅 徒歩2分 ・都営三田線: 神保町駅 徒歩2分 ・東京メトロ半蔵門線: 神保町駅 徒歩2分 ・東京メトロ半蔵門線: 九段下駅 徒歩6分 ・都営新宿線: 九段下駅 徒歩6分		

契約条件 ※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	285,000円	共益費/管理費	14,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※解約違約金: 2年未満の場合、賃料の1か月分 (税別) / 定期借家契約5年契約も可能		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。