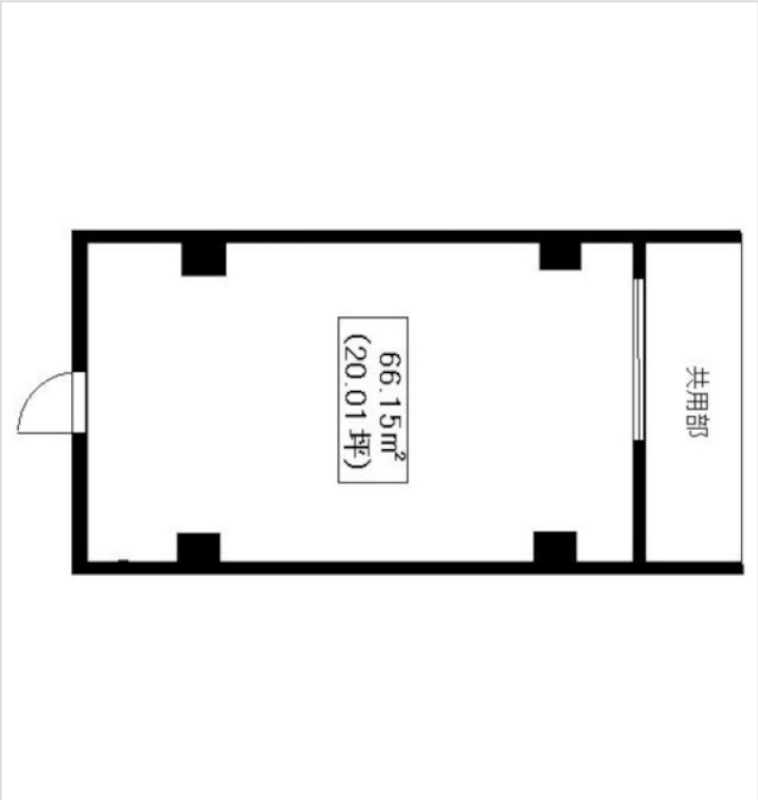


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0006
中野富士見町 徒歩12分	260,000 円 (税抜)	都営南台2丁目アパート 1階 (20.01坪) 都営南台2丁目アパート 1階は、東京メトロ丸ノ内方南支線「中野富士見町」から徒歩12分の小規模オフィス・賃事務所です。約20坪の使いやすいサイズで、少人数のチームや創業期のオフィスに最適です。1階に位置しているため、荷物の出し入れや来客の案内もスムーズに行えます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	都営南台2丁目アパート			
所在地	東京都中野区南台 2丁目29-3			
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	20.01 坪 (66.14㎡)	坪単価	12,993円	
築年月	1971 年 3 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ丸ノ内方南支線: 中野富士見町駅 徒歩12分 ・ 東京メトロ丸ノ内方南支線: 中野新橋駅 徒歩15分 ・ 京王線: 幡ヶ谷駅 徒歩15分 ・ 京王線: 笹塚駅 徒歩17分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	260,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	20% ※解約時保証金の20%			
契約形態	定期借家契約	期間	3年	
更新・再契約	再契約 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※解約予告3か月前			

床仕様	トイレ	空調	エレベーター
事務所内装の備考		ビル設備の備考	



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。