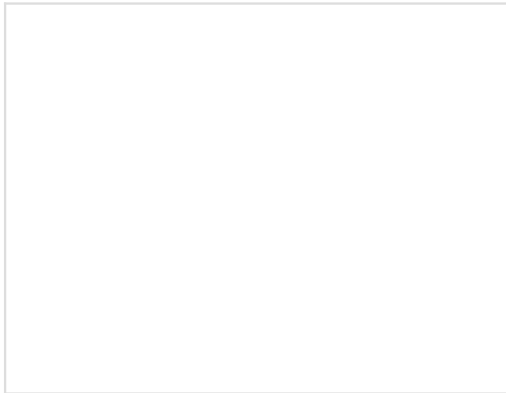


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0005
渋谷 徒歩5分	360,000 円 (税抜)	HAMAMOTOビル 2階 (15.68坪) HAMAMOTOビル2階は、ＪＲ山手線「渋谷」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。人気の渋谷エリアに位置し、15.68坪のコンパクトな広さはスタートアップやベンチャー企業に最適です。駅から徒歩圏内の好立地で、通勤や来客時の利便性も大きな魅力といえます。トイレを完備しております。



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	HAMAMOTOビル			
所在地	東京都渋谷区渋谷 1丁目12-11			
階建	地上4階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況	居抜き	
坪数	15.68 坪 (51.83㎡)	坪単価	22,959円	
築年月	1992 年 4 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ＪＲ山手線: 渋谷駅 徒歩5分 ・東急東横線: 渋谷駅 徒歩5分 ・東京メトロ半蔵門線: 渋谷駅 徒歩5分 ・ＪＲ埼京線: 渋谷駅 徒歩5分 ・東急田園都市線: 渋谷駅 徒歩5分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	360,000円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入（株式会社セーフティーイノベーション） ※月間固定費の1ヶ月分		
その他費用	※テナント保険加入必須／ゴミ処理費用負担あり		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。