

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0002
大塚 徒歩6分	230,000 円 (税抜)	北大塚3丁目戸建 1～2階 北大塚3丁目戸建は、ＪＲ山手線「大塚」から徒歩6分のコンパクトオフィス・貸事務所です。地上2階建ての戸建タイプで、12.93坪のコンパクトな広さが特徴です。落ち着いた環境で、創業期の事業者様や少人数での拠点として実用的にご利用いただけます。トイレを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	北大塚3丁目戸建			
所在地	東京都豊島区北大塚3丁目18-18			
階建	地上2階建	募集階層	1階～2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	12.93坪 (42.74㎡)	坪単価	17,788円	
築年月	1979年10月	耐震		
構造	木造			
最寄り駅	・都電荒川線: 巣鴨新田駅 徒歩5分 ・ＪＲ山手線: 大塚駅 徒歩6分 ・都電荒川線: 大塚駅前駅 徒歩9分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	230,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※火災保険加入費/クリーニング代: 50,000円/安心サポート24時間: 16,500円/鍵交換代: 19,800円/短期解約違約金: 2年未満1ヶ月分・1年未満1ヶ月分			

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	エレベーター
事務所内装の備考			ビル設備の備考	



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。