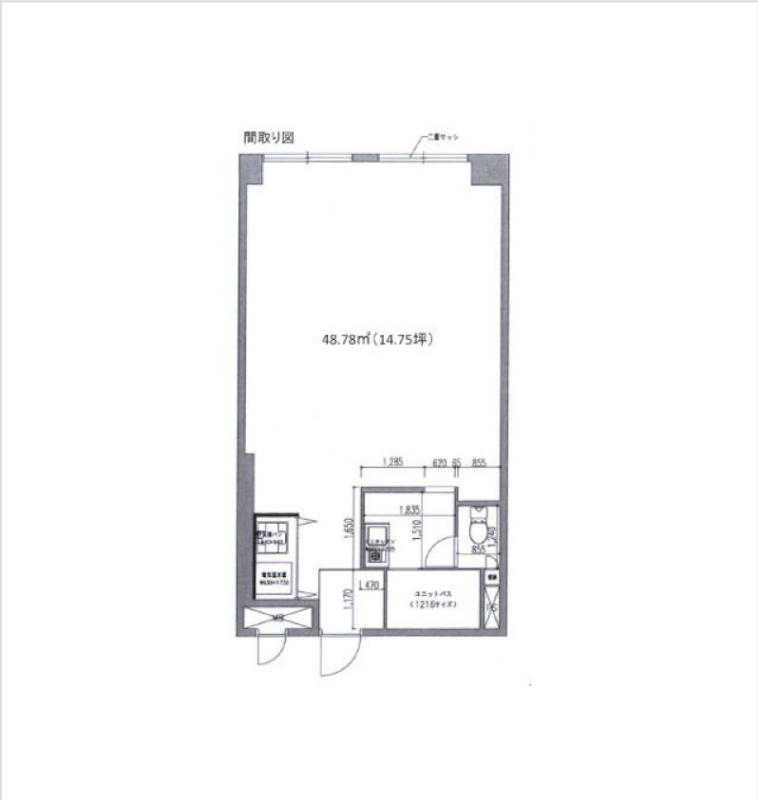


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12601-0001
横浜 徒歩4分	185,000 円 (税抜)	横浜東口ビル 10階 1008号室 (14.75坪) 横浜東口ビル10階 1008号室は、ＪＲ東海道本線「横浜」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。1986年竣工の10階建て物件で、室内は現状渡しとなります。約14坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップや少人数での拠点に最適です。トイレを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	横浜東口ビル			
所在地	神奈川県横浜市西区高島2丁目10-13			
階建	地上10階建	募集階層	10階	
募集フロア	1008号室	引渡状況	現状渡し	
坪数	14.75 坪 (48.76㎡)	坪単価	12,542円	
築年月	1986 年 7 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ＪＲ東海道本線: 横浜駅 徒歩4分 ・ＪＲ横須賀線: 横浜駅 徒歩4分 ・ＪＲ京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩4分 ・ＪＲ湘南新宿ライン (前橋～小田原): 横浜駅 徒歩4分 ・東急東横線: 横浜駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	185,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態	普通借家契約	期間	2年	
更新・再契約	※なし			
更新料		更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分			
その他費用	※解約予告3か月前/鍵交換費用別途/退去時原状回復借主負担			

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調		エレベーター	
事務所内装の備考	現況：事務所仕様			ビル設備の備考	夜間・日祝はオートロック		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。