

賃事務所・オフィス 大師前 徒歩10分	賃料 500,000 円 (税抜)	物件No : 12512-0103 じんのびビル 3階 (56.55坪) じんのびビル3階は、東武伊勢崎線「大師前」から徒歩10分の中規模オフィス・賃事務所です。カラオケボックス居抜きでの引き渡しとなっており、初期費用を抑えたスタートが可能です。50坪を超えるゆとりある広さで、事務所だけでなく店舗利用もご相談いただけます。落ち着いた環境で新しいビジネスを始めたい方に最適です。室内トイレ、エレベーターを完備しております。
------------------------	----------------------	--



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	カラオケボックス居抜き		ビル設備の備考	個別メーターあり	



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	じんのびビル		
所在地	東京都足立区西新井6丁目43-4		
階建	地上4階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	居抜き
坪数	56.55坪 (186.94m ²)	坪単価	8,841円
築年月	1998年8月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	東武伊勢崎線: 大師前駅 徒歩10分 日暮里舍人ライナー: 西新井大師西駅 徒歩10分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	500,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	3ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	2ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アーランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号