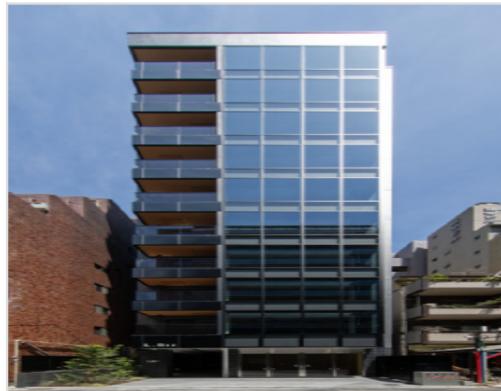
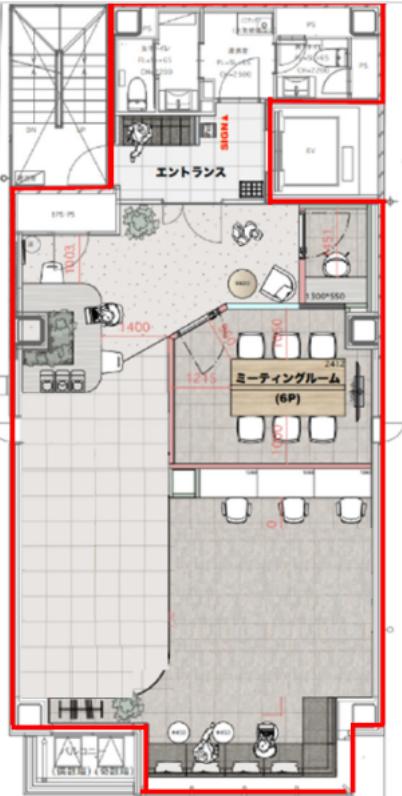


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0095
麹町 徒歩3分	908,550 円(税抜)	ARISTO平河町 9階 (33.65坪) ARISTO平河町9階は、東京メトロ有楽町線「麹町」から徒歩3分の中規模オフィス・賃事務所です。2024年5月竣工の新しい物件で、清潔感のある環境が魅力です。約33坪の広さは、成長期の中小企業や支店開設に適しています。トイレ、エレベーター、個別空調などの設備も完備しています。礼金5ヶ月の設定は、初期費用を重視するテナント様におすすめです。



床仕様	OAフロア	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			ARISTO平河町
所在地			東京都千代田区平河町1丁目3-6
階建	地上10階建	募集階層	9階
募集フロア		引渡し状況	
坪数	33.65坪 (111.23m ²)	坪単価	27,000円
築年月	2024年5月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none">東京メトロ有楽町線: 麹町駅 徒歩3分東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩4分東京メトロ南北線: 永田町駅 徒歩7分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	908,550円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	2026年4月より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険要加入/一年以内の解約で短期解約違約金有		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号