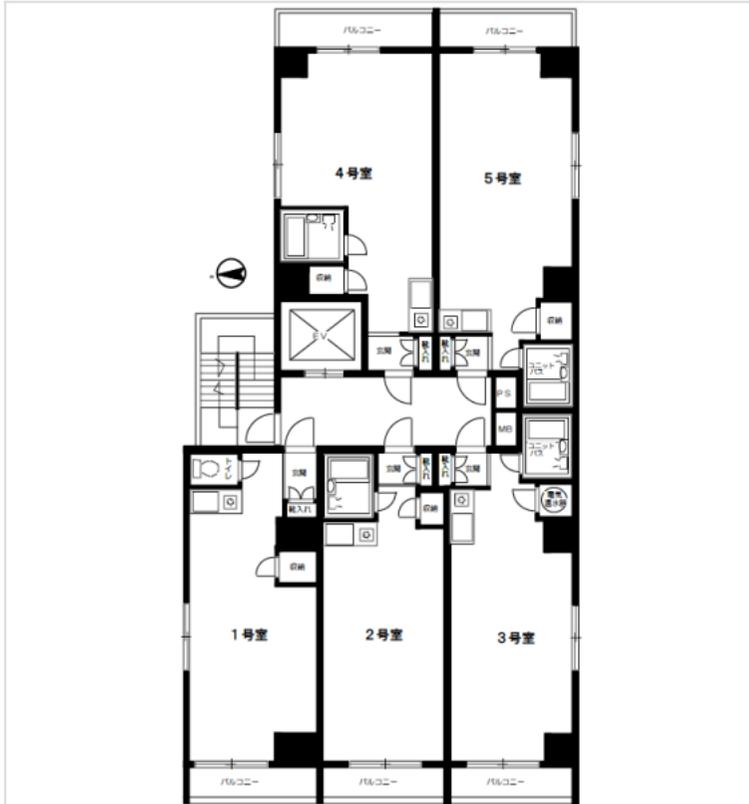


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0094
新宿御苑前 徒歩4分	100,000 円 (税抜)	ビルド吉田 4階 402号室 (8坪) ビルド吉田 4階 402号室は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。8坪のコンパクトな空間は、創業期のスタートアップや個人事業主の方に最適です。賃料10万円という設定は、毎月の固定費を抑えたい実用性重視の方に魅力的でしょう。エレベーターやトイレ等の設備も整っています。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	ビルド吉田		
所在地	東京都新宿区四谷 4丁目30-23		
階建	地上9階建	募集階層	4階
募集フロア	402号室	引渡状況	
坪数	8坪 (26.44㎡)	坪単価	12,500円
築年月	1981年 8月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩4分 ・東京メトロ丸ノ内線: 四谷三丁目駅 徒歩6分		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	100,000円	共益費/管理費	確認中		
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月		
保証金償却	確認中				
契約形態		期間	2年		
更新・再契約	更新 (新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料			
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用	※火災保険料/鍵交換費用				

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。