

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0091
神田 徒歩7分	455,520 円 (税抜)	JP-BASE神田 2階 (23.13坪) JP-BASE神田 2階は、都営新宿線「岩本町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩4分と近く、通勤の利便性が高い点が魅力です。23.13坪の小規模オフィスは、創業期のベンチャー企業やスタートアップにもご検討いただけます。礼金が0ヶ月なため、初期費用を抑えたいお客様におすすめです。1フロア1テナントの賃事務所です。トイレ、エレベーターを完備して...



床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		

物件概要			
建物名	JP-BASE神田	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都千代田区岩本町2丁目3-8		
階建	地上2階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	23.13坪 (76.46m <sup>2</sup> )	坪単価	19,693円
築年月	1992年6月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>都営新宿線: 岩本町駅 徒歩4分</li> <li>JR山手線: 神田駅 徒歩7分</li> <li>JR中央本線: 神田駅 徒歩7分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	455,520円	共益費/管理費	30,000円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時、新賃料一ヶ月償却		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険料: 31,400円/2年間 / 解約予告: 3ヶ月前 / 契約事務手数料: 15,000円 (税別) / 短期解約違約金あり (1年未満賃料2ヶ月・2年未満1ヶ月)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号