

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12512-0091
<b>神田 徒歩7分</b>	<b>455,520 円</b> (税抜)	<b>JP-BASE神田 2階 (23.13坪)</b> JP-BASE神田2階は、都営新宿線「岩本町」から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩4分と近く、通勤の利便性が高い点が魅力です。23.13坪の小規模オフィスは、創業期のベンチャー企業やスタートアップにもご検討いただけます。礼金が0ヶ月なため、初期費用を抑えたいお客様におすすめです。1フロア1テナントの賃事務所です。トイレ、エレベーターを完備して...



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	JP-BASE神田		
所在地	東京都千代田区岩本町2丁目3-8		
階建	地上2階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	23.13坪 (76.46㎡)	坪単価	19,693円
築年月	1992年6月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>都営新宿線: 岩本町駅 徒歩4分</li> <li>J R山手線: 神田駅 徒歩7分</li> <li>J R中央線: 神田駅 徒歩7分</li> </ul>		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	455,520円	共益費/管理費	30,000円		
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	0ヶ月		
保証金償却	1ヶ月 ※解約時、新賃料一か月償却				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約	(新賃料)				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料			
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	お問い合わせください				
保証会社	要加入				
その他費用	※火災保険料：31,400円/2年間 / 解約予告：3ヶ月前 / 契約事務手数料：15,000円 (税別) / 短期解約違約金あり (1年未満賃料2ヶ月・2年未満は1...)				

床仕様		トイレ	室内/男女別	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。