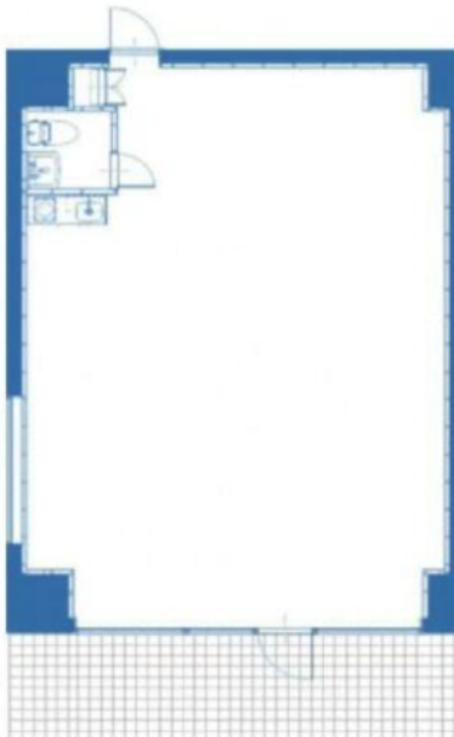


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12512-0090
田町 徒歩8分	546,000 円 (税抜)	オーロラ三田ビル 1階 101号室 (19.5坪) オーロラ三田ビル 1階 101号室は、JR山手線「田町」から徒歩8分のコンパクトオフィス・賃事務所です。19.5坪のコンパクトオフィスは、創業期の小規模事業者の皆様にご検討いただけます。保証金償却が0ヶ月、礼金が0ヶ月で、初期費用を抑えたいお客様におすすめです。トイレ、エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	室内	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名			オーロラ三田ビル
所在地			東京都港区三田2丁目17-29
階建	地上9階建	募集階層	1階
募集フロア	101号室	引渡状況	
坪数	19.5坪 (64.46m ²)	坪単価	28,000円
築年月	1974年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	• JR山手線: 田町駅 徒歩8分 • 都営三田線: 三田駅 徒歩9分 • 東京メトロ南北線: 麻布十番駅 徒歩11分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	546,000円	共益費/管理費	68,250円
保証金/敷金	10ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	2025年12月中旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号