

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0076
谷町四丁目 徒歩4分	67,000 円 (税抜)	アクリコート谷町 5階 502号室 (8.67坪) アクリコート谷町 5階 502号室は、大阪メトロ谷町線「谷町四丁目」から徒歩4分のコンパクトオフィス・貸事務所です。8.67坪の小さい事務所をお探しのフリーランスやスタートアップに最適なコンパクトオフィスです。賃料が67,000円と、初期費用やランニングコストを抑えたいお客様におすすめです。エレベーター、エアコン、トイレを完備しております。



床仕様	トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



物件概要			
建物名	アクリコート谷町	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	大阪府大阪市中央区谷町5丁目1-7		
階建	地上13階建	募集階層	5階
募集フロア	502号室	引渡し状況	
坪数	8.67坪 (28.66m ²)	坪単価	7,727円
築年月	2008年8月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 大阪メトロ谷町線: 谷町四丁目駅 徒歩4分 ・ 大阪メトロ中央線: 谷町四丁目駅 徒歩4分 ・ 大阪メトロ谷町線: 谷町六丁目駅 徒歩4分		

契約条件			
賃料	67,000円	共益費/管理費	8,000円
保証金/敷金	0ヶ月	礼金	75,000円
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡し時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※24時間対応コールセンター費用（税込550円／月）借主負担／2年未満の解約は解約金として、賃料+共益費の二か月分が必要です。／火災保険料別途発...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第30436251657号