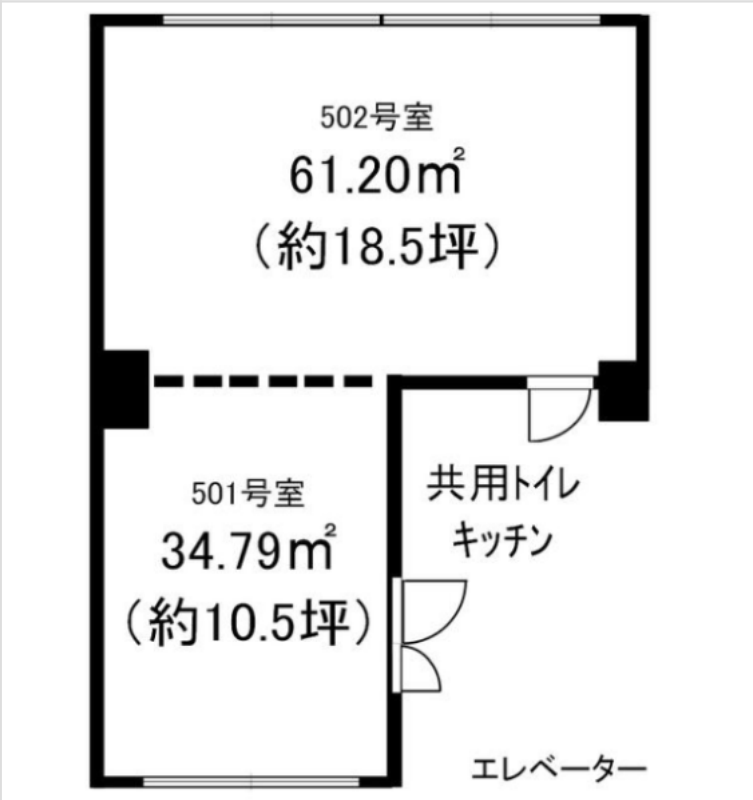


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12512-0074
川崎 徒歩10分	214,500 円 (税抜)	パールビルディング 5階 502号室 (18.51坪) パールビルディング 5階 502号室は、ＪＲ京浜東北・根岸線「川崎」から徒歩10分のコンパクトオフィス・貸事務所です。18.51坪のコンパクトオフィスは、小規模事業者の支店やスタートアップに最適です。賃料が214,500円と賃料を抑えたいお客様にも魅力的な貸事務所です。京急川崎駅から徒歩9分と駅徒歩でアクセスできます。トイレ、エアコン、エレベーターを完備して...



床仕様	トイレ	共用部	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	パールビルディング						
所在地	神奈川県川崎市川崎区宮前町8-15						
階建	地上11階建	募集階層	5階				
募集フロア	502号室	引渡状況					
坪数	18.51 坪 (61.2㎡)	坪単価	11,588円				
築年月	1974 年 11 月	耐震					
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)						
最寄り駅	・ＪＲ京浜東北・根岸線: 川崎駅 徒歩10分 ・ＪＲ東海道本線: 川崎駅 徒歩10分 ・ＪＲ南武線: 川崎駅 徒歩10分						

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	214,500円	共益費/管理費	36,630円				
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月				
保証金償却	1ヶ月 ※解約時						
契約形態		期間	3年				
更新・再契約	更新 (新賃料)						
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中				
仲介手数料	確認中	造作価格					
引渡時期	お問い合わせください						
保証会社	要加入						
その他費用	※保険等：要 3年 15,000円						



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。