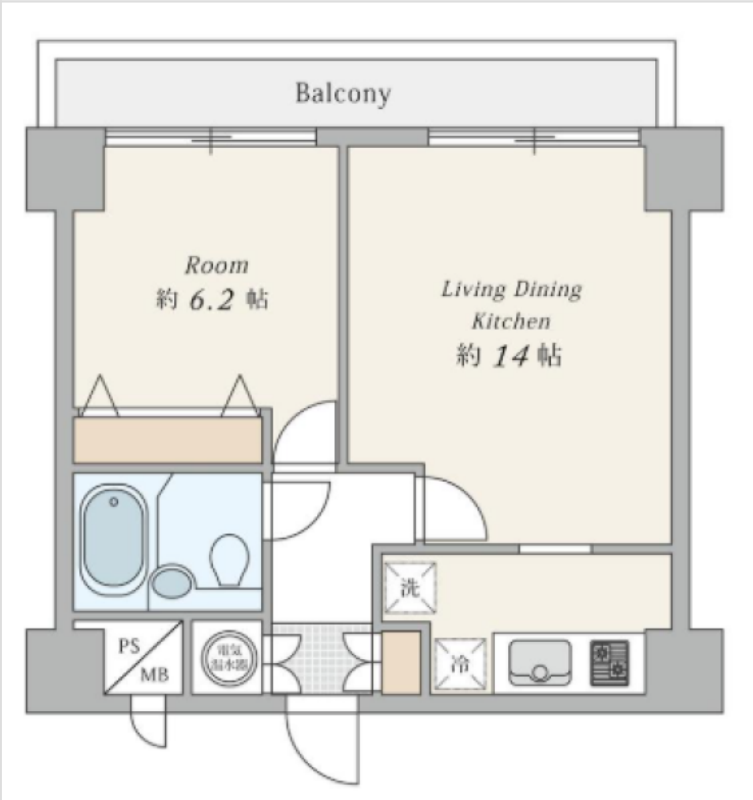


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12512-0062
大門 徒歩2分	180,000 円 (税抜)	ノア芝大門 4階 401号室 (13.76坪) ノア芝大門 4階 401号室は、都営大江戸線「大門」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩4分とアクセスが良好です。約13坪のコンパクトオフィスは、創業期のスタートアップやベンチャー企業の小さい事務所に最適です。初期費用を抑えたいテナント様にもご検討いただけます。トイレ、エレベーター、エアコンを完備しております。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	ノア芝大門		
所在地	東京都港区芝大門 1丁目4-4		
階建	地下1階 地上12階建	募集階層	4階
募集フロア	401号室	引渡状況	
坪数	13.76 坪 (45.5㎡)	坪単価	13,081円
築年月	1983 年 1 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 大門駅 徒歩2分 ・ 都営三田線: 御成門駅 徒歩5分 ・ J R山手線: 浜松町駅 徒歩6分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	180,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※テナント総合保険加入義務あり		

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。