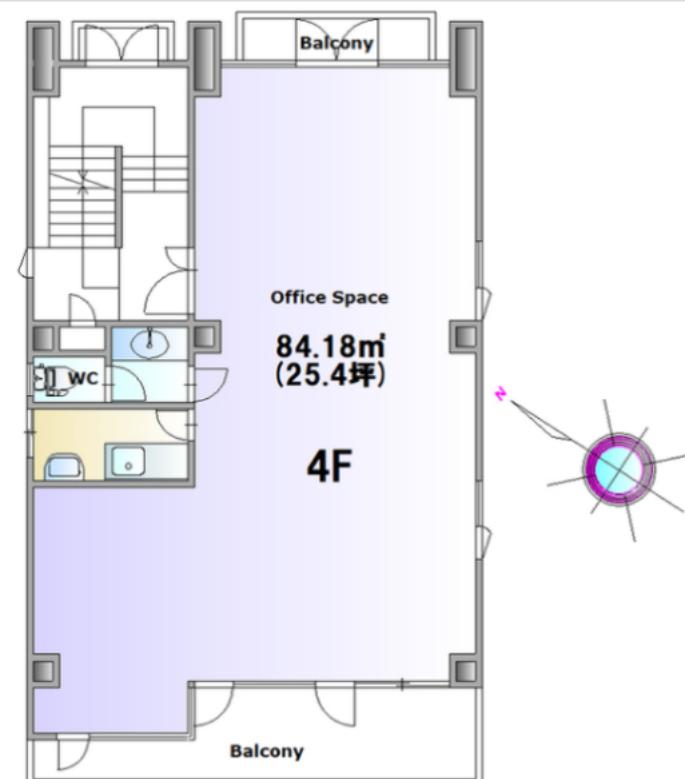


賃事務所・オフィス 西千葉 徒歩4分	賃料 100,000 円(税抜)	物件No: 12512-0057 OXFOX西千葉ビル 4階 (25.46坪) OXFOX西千葉ビル 4階は、JR総武・中央緩行線「西千葉」から徒歩4分のオフィス・賃事務所です。賃料10万円というコスト重視のテナント様に魅力的な物件です。25坪超の面積があり、初期費用を抑えたい中小企業様の支店にもご検討いただけます。トイレ、エアコンが完備されています。
-----------------------	---------------------	--



床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考	地デジアンテナ、光回線通線用空管あり、居室照明、湯沸かし器	ビル設備の備考				



物件概要			
建物名	OXFOX西千葉ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	千葉県千葉市中央区松波2丁目4-18		
階建	地上4階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	25.46坪 (84.18m ²)	坪単価	3,927円
築年月	1985年9月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	JR総武・中央緩行線: 西千葉駅 徒歩4分		

契約条件			
賃料	100,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	330,000円	礼金	100,000円
保証金償却	確認中		
契約形態	定期借家契約	期間	
更新・再契約	※最長で2037年12月までの定期借家契約。満期で契約終了、更新不可。		
更新料		更新事務手数料	
仲介手数料	1.1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※セキュリティシステム（月額使用料5400円+消費税。カード貸与2枚まで無料。3枚目～@1400円+消費税）/火災保険料（借家人賠償特約付き）/入居時確...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号