

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12512-0056
麴町 徒歩2分	220,000 円 (税抜)	ダイアパレス二番町 2階 203号室 (15.49坪) ダイアパレス二番町 2階 203号室は、東京メトロ有楽町線「麴町」から徒歩2分のオフィス・貸事務所です。駅徒歩2分という好立地が最大の魅力です。スタートアップやベンチャー企業にとって、利便性の高さは大きなメリットになります。15坪台で、コスト重視のテナント層にもご検討いただけます。トイレ、エアコン、エレベータを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ダイアパレス二番町			
所在地	東京都千代田区二番町11-9			
階建	地下2階 地上8階建	募集階層	2階	
募集フロア	203号室	引渡状況		
坪数	15.49 坪 (51.2㎡)	坪単価	14,202円	
築年月	1982 年 2 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東京メトロ有楽町線: 麴町駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 半蔵門駅 徒歩3分 ・ JR中央本線: 四ツ谷駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 四ツ谷駅 徒歩9分 ・ 東京メトロ南北線: 四ツ谷駅 徒歩9分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	220,000円	共益費/管理費	22,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※家財保険加入／鍵取り換え費 有		

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。