

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12512-0054
飯田橋 徒歩5分	159,500 円 (税抜)	たけうちビル 2階 (10.68坪) たけうちビル2階は、東京メトロ東西線「飯田橋」から徒歩5分のコンパクトオフィス・貸事務所です。10坪台のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップや小さい事務所をお探しのテナント様に最適です。アクセスが良い立地でありながら、賃料が20万円を下回る点が魅力です。エレベーター・トイレを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	たけうちビル			
所在地	東京都千代田区富士見1丁目5-16			
階建	地下1階 地上5階建	募集階層	2階	
募集フロア		引渡状況		
坪数	10.68 坪 (35.31㎡)	坪単価	14,934円	
築年月	1983 年 3 月	耐震		
構造	鉄骨造			
最寄り駅	・ 東京メトロ東西線: 飯田橋駅 徒歩5分 ・ J R 総武・中央緩行線: 飯田橋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ有楽町線: 飯田橋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ南北線: 飯田橋駅 徒歩7分 ・ 都営大江戸線: 飯田橋駅 徒歩7分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	159,500円	共益費/管理費	5,500円	
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	確認中			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0.5ヶ月 ※別途消費税	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	2025 年 12 月 中旬 より入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※一年未満解約違約金：賃料の1か月分／鍵交換費用：有 15,000円			

床仕様		トイレ	共用部/男女共用	空調		エレベーター	有
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。