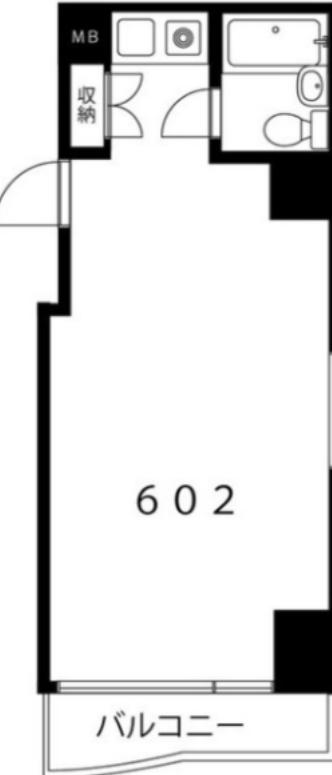


賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0049
藤沢 徒歩6分	95,000 円 (税抜)	第一鈴重ビル 6階 602号室 (7.62坪) 第一鈴重ビル 6階 602号室は、JR東海道線「藤沢」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。 7.62坪のコンパクトオフィスで、小さい事務所をお探しのフリーランスやスタートアップに最適です。賃料が95,000円と抑えられており、初期費用を重視されるテナント様におすすめです。藤沢駅まで徒歩9分でアクセスできます。ワンルーム事務所として...



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	ビル設備の備考					



物件概要			
建物名	第一鈴重ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	神奈川県藤沢市朝日町9-8		
階建	地上8階建	募集階層	6階
募集フロア	602号室	引渡し状況	
坪数	7.62坪 (25.19m <sup>2</sup> )	坪単価	12,467円
築年月	1984年7月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>• JR 東海道本線: 藤沢駅 徒歩6分</li> <li>• 小田急江ノ島線: 藤沢駅 徒歩7分</li> <li>• 江ノ島電鉄: 藤沢駅 徒歩9分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	95,000円	共益費/管理費	13,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	11,000円
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	2026年3月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換: 22,000円 (税込) / 解約予告3か月前/2年未満の解約の場合、違約金1か月分、1年未満の解約の場合、違約金2か月分 / 火災保険加入費: 金額は付...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号