

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

貸事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0047
新富町 徒歩7分	132,000 円 (税抜)	磯部ビル 2階 (12.77坪) 磯部ビル2階は、東京メトロ有楽町線「新富町」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。12.77坪という広さのコンパクトオフィスは、小さい事務所をお探しのフリーランスやスタートアップに最適です。新富町駅から徒歩7分でアクセスできます。賃料も抑えられており、コスト重視で初期費用を抑えたいテナント様におすすめです。トイレ、E...



物件概要			
建物名	磯部ビル		
所在地	東京都中央区湊3丁目16-8		
階建	地上4階建	募集階層	2階
募集フロア		引渡状況	
坪数	12.77坪 (42.2㎡)	坪単価	10,336円
築年月	1984年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・東京メトロ有楽町線:新富町駅 徒歩7分		

契約条件			
賃料	132,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1,000,000円	礼金	確認中
保証金償却	確認中		
契約形態		期間	確認中
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告3か月前/保険料:2年掛け捨て23,000円		

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。