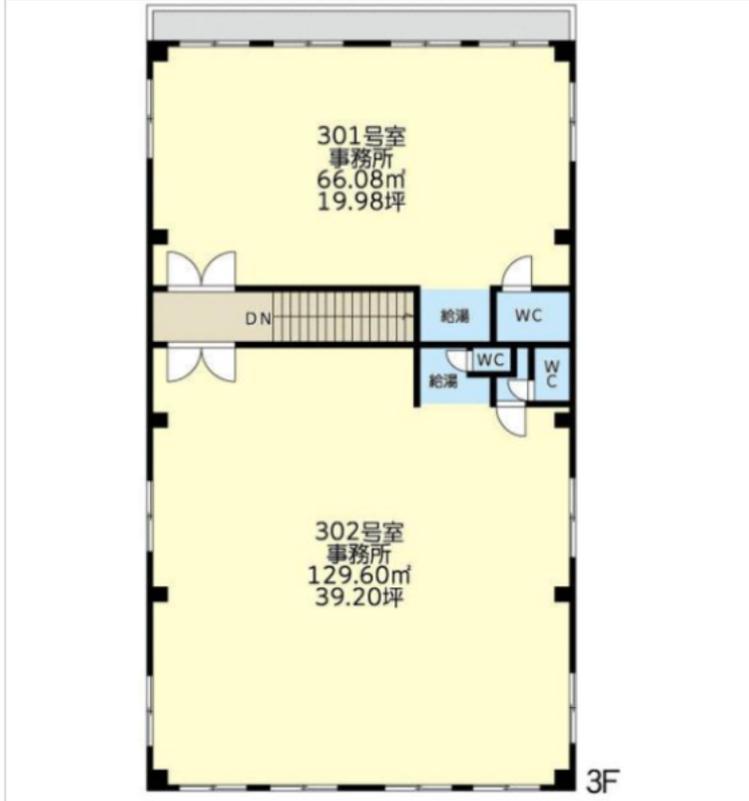


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12512-0046
<b>平沼橋 徒歩5分</b>	<b>350,000 円</b> (税抜)	<b>築城ビルIII 3階 302号室 (39.2坪)</b> 築城ビルIII 3階 302号室は、相鉄本線「平沼橋」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。39.2坪の使いやすい広さを持つコンパクトオフィスです。支店展開を検討している中小企業や、手狭になったベンチャー企業にオススメです。駅まで徒歩5分というアクセスで、通勤の利便性も考慮されています。実用性重視でコストを抑えたいテナント層...



物件概要			
建物名	築城ビルIII		
所在地	神奈川県横浜市西区岡野 2丁目2-20		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア	302号室	引渡状況	
坪数	39.2 坪 (129.58㎡)	坪単価	8,928円
築年月	1994年6月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・相鉄本線: 平沼橋駅 徒歩5分 ・東急東横線: 横浜駅 徒歩12分 ・JR京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩12分 ・京急本線: 横浜駅 徒歩12分 ・JR横須賀線: 横浜駅 徒歩12分		

契約条件			
賃料	350,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	1.1ヶ月
保証金償却	1.1ヶ月		
契約形態		期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1.1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告: 3か月前		

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	照明器具、エアコン3台 (うち1台は残置物扱い)		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。