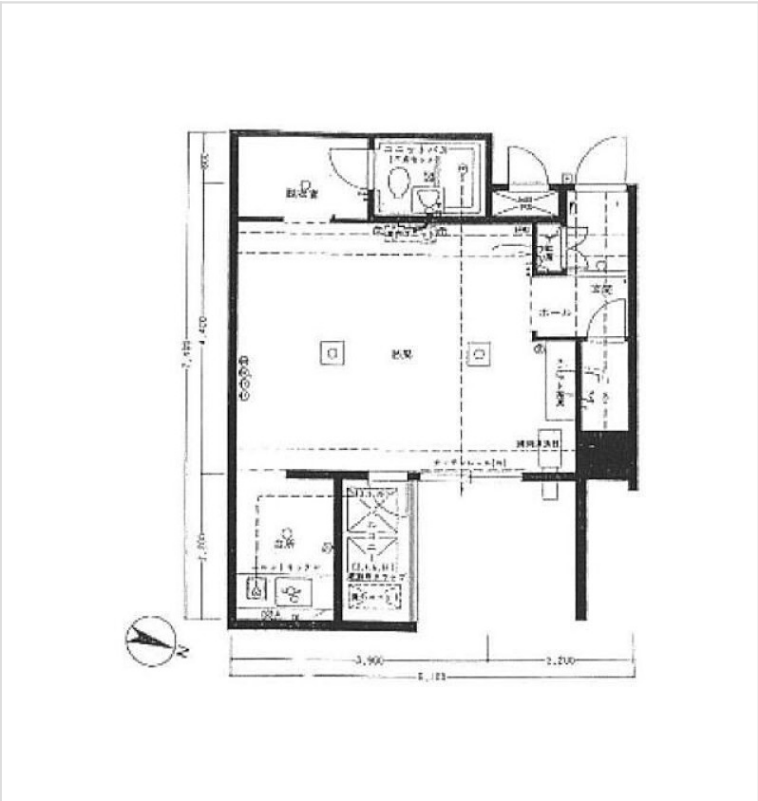


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12512-0038
外苑前 徒歩2分	130,000 円 (税抜)	フォンテ青山 7階 712 (10.13坪) フォンテ青山 7階 712は、東京メトロ銀座線「外苑前」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。 駅徒歩2分という駅直結のような好立地は、日々の通勤に大変便利です。 約10坪のコンパクトなワンルーム事務所で、スタートアップやフリーランスの方に最適です。 築年数は経っていますが、デザイナーズ物件のようなおしゃれなエリアで事業を始められます。 トイレ...



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	フォンテ青山		
所在地	東京都港区南青山 2丁目22-14		
階建	地上14階建	募集階層	7階
募集フロア	712	引渡状況	
坪数	10.13 坪 (33.48㎡)	坪単価	12,833円
築年月	1978 年 1 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ銀座線: 外苑前駅 徒歩2分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 青山一丁目駅 徒歩10分 ・ 都営大江戸線: 青山一丁目駅 徒歩10分 ・ 東京メトロ銀座線: 青山一丁目駅 徒歩10分 ・ 東京メトロ銀座線: 表参道駅 徒歩12分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	130,000円	共益費/管理費	26,300円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	確認中		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	20,000円
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※借家人賠償責任付火災保険加入費/鍵交換費用: 25,000円		

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。