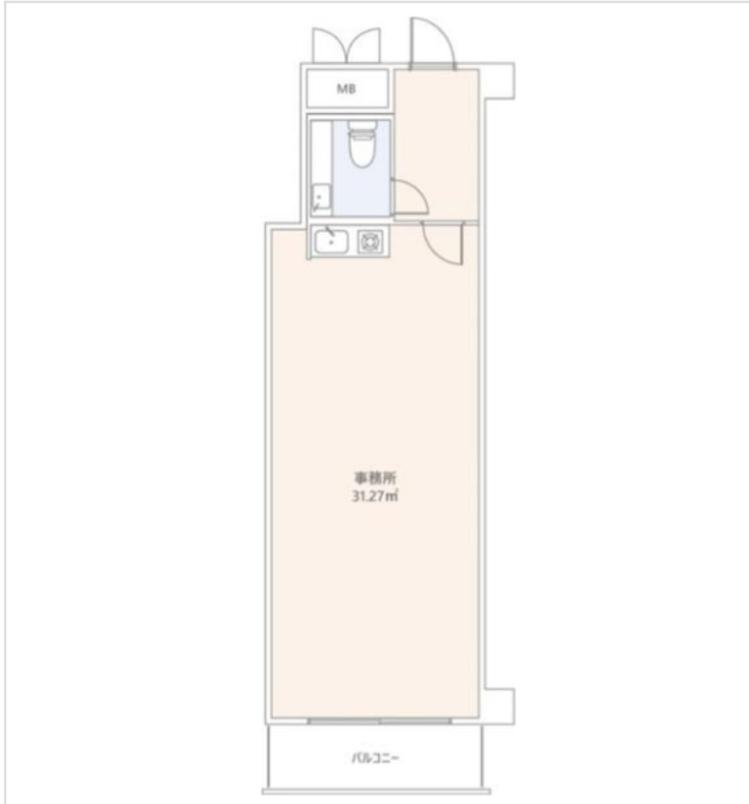


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12512-0037
<b>横浜 徒歩4分</b>	<b>158,000 円</b> (税抜)	<b>横浜東口ビル 9階 909 (9.46坪)</b> 複数路線が走る横浜駅から徒歩4分の小規模オフィス・賃事務所です。横浜駅から徒歩圏内の好立地で、アクセスに優れています。エレベーター2基完備。夜間はオートロックのため、セキュリティ面も安心です。トイレを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	横浜東口ビル			
所在地	神奈川県横浜市西区高島2丁目10-13			
階建	地上10階建	募集階層	9階	
募集フロア	909	引渡状況	現状渡し	
坪数	9.46 坪 (31.27㎡)	坪単価	16,701円	
築年月	1986年7月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ JR 湘南新宿ライン (宇都宮～逗子) : 横浜駅 徒歩4分 ・ 横浜市ブルーライン: 横浜駅 徒歩4分 ・ 東急東横線: 横浜駅 徒歩4分 ・ JR 京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩4分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	158,000円	共益費/管理費	10,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	確認中	
保証金償却	1ヶ月			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約				
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	お問い合わせください			
保証会社	要加入			
その他費用	※鍵交換費用 ¥33,000~			

床仕様	トイレ	有	空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考		



**ちいきぼオフィス**

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティーイノベーション**

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。