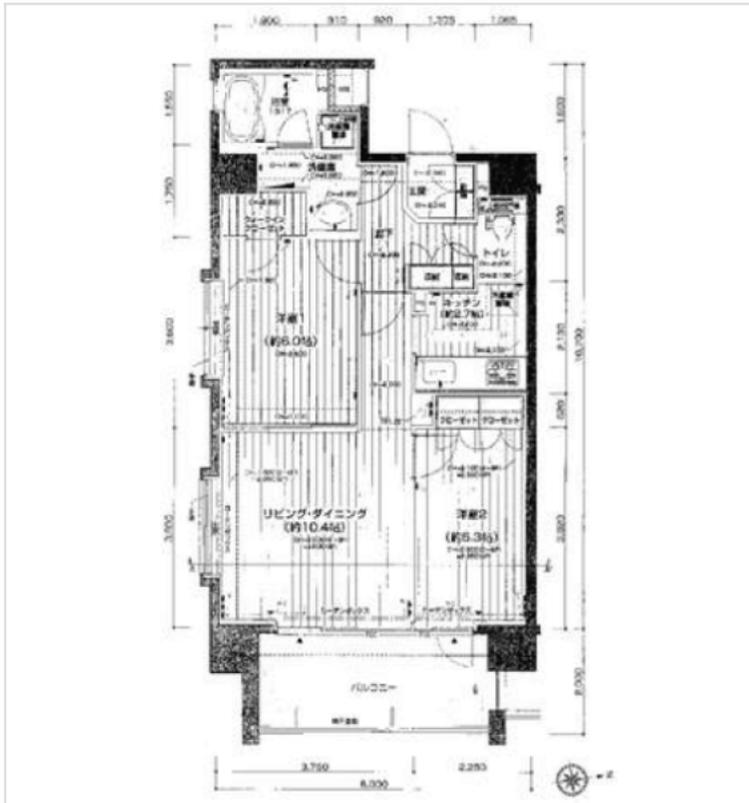


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

<b>賃事務所・オフィス</b>	<b>賃料</b>	物件No : 12512-0024
<b>新宿御苑前 徒歩4分</b>	<b>449,782 円</b> (税抜)	<p><b>パレステュディオ新宿御苑 7階 705号室 (17.67坪)</b></p> <p>パレステュディオ新宿御苑 7階 705号室は、東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前」から徒歩4分の小規模オフィス・貸事務所です。駅からのアクセスが良く、通勤に便利な立地です。個別空調が設置されており、ご自身で温度調整ができます。トイレも完備されてい...</p>



物件概要			
建物名	パレステュディオ新宿御苑		
所在地	東京都新宿区新宿 1丁目35-14		
階建	地上9階建	募集階層	7階
募集フロア	705号室	引渡状況	
坪数	17.67 坪 (58.41㎡)	坪単価	25,454円
築年月	2002 年	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> <li>東京メトロ丸ノ内線: 新宿御苑前駅 徒歩4分</li> <li>東京メトロ副都心線: 新宿三丁目駅 徒歩6分</li> </ul>		

契約条件			
賃料	449,782円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険借主指定で加入		

床仕様	トイレ	有	空調	個別空調	エレベーター	無
事務所内装の備考	エアコン機能保証なし		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
**株式会社セーフティイノベーション**  
 〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
 【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。