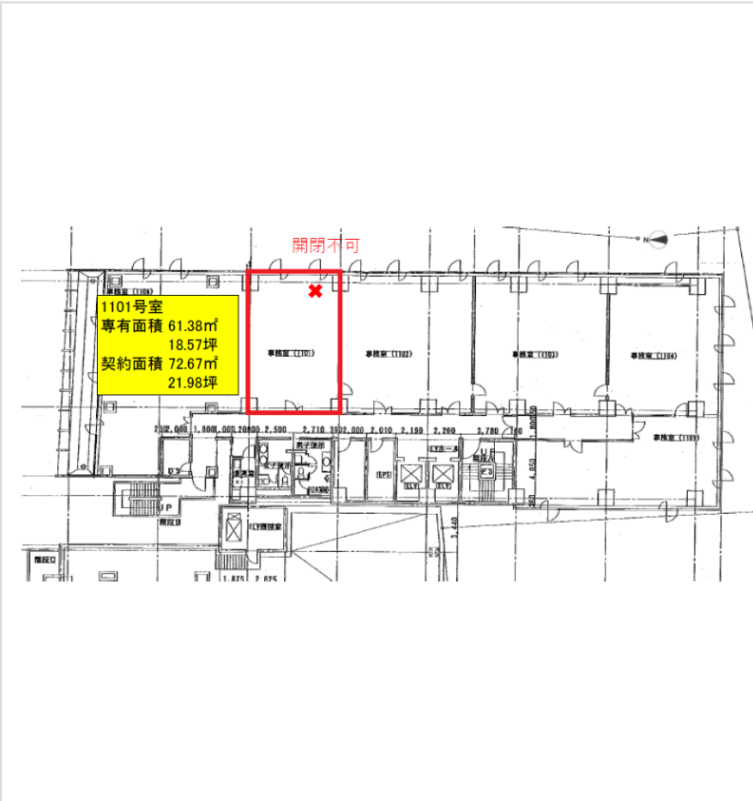


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12512-0022
西新宿五丁目 徒歩5分	318,710 円 (税抜)	新宿タツミビル 11階 1101号室 (21.98坪) 新宿タツミビル 11階 1101号室は、都営大江戸線「西新宿五丁目」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。西新宿エリアのコンパクトオフィスをお探しの方に最適です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。平日には常駐管理員がいるため安心感があります。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	新宿タツミビル		
所在地	東京都新宿区西新宿 6 丁目16-6		
階建	地上11階建	募集階層	11階
募集フロア	1101号室	引渡状況	
坪数	21.98 坪 (72.66㎡)	坪単価	14,500円
築年月	1985 年 4 月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 西新宿五丁目駅 徒歩5分 ・ 都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩6分 ・ 東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩6分 ・ J R 山手線: 新宿駅 徒歩15分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	318,710円	共益費/管理費	43,960円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月 ※入居時		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	※再契約事務手数料 1 か月		
更新料	確認中	更新事務手数料	1ヶ月
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※中途解約条項設定の場合は賃料変更となります (応相談)		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	常駐管理員あり (平日勤務)		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。