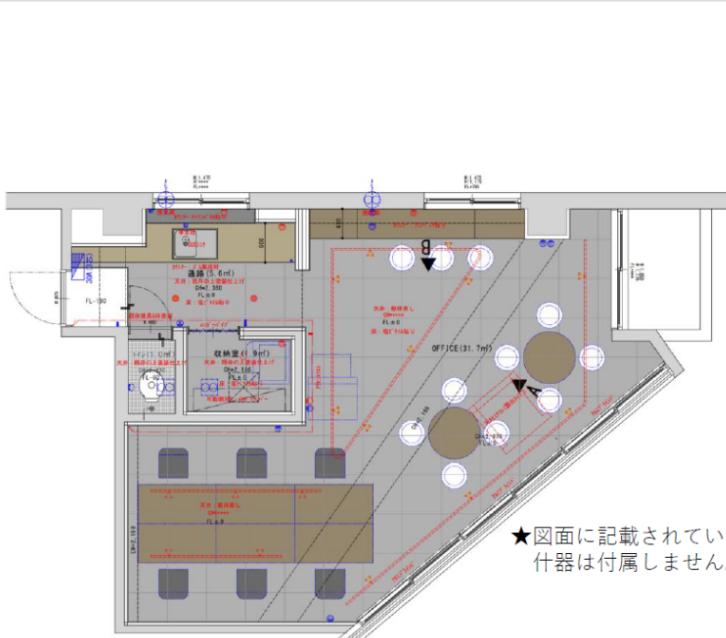


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12512-0016
六本木 徒歩9分	403,000 円 (税抜)	早野ビル 6階 601号室 (12.4坪) 早野ビル 6階 601は、東京メトロ日比谷線「六本木」から徒歩9分の小規模オフィス・賃事務所です。12.4坪のコンパクトオフィスで、創業期のスタートアップや少人数の支店に最適です。六本木駅が徒歩圏内の立地で、通勤にも便利です。トイレ、エアコンを完備しており快適にご利用いただけます。



★図面に記載されている
什器は付属しません。

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	引き渡し: 机・什器など原則なし／アンペア数: 30A／ブライアンドあり	ビル設備の備考	2024年2月リノベーション工事			

※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	早野ビル		
所在地	東京都港区西麻布2丁目13-12		
階建	地上11階建	募集階層	6階
募集フロア	601号室	引渡状況	
坪数	12.4坪 (40.99m ²)	坪単価	32,500円
築年月	1967年	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	・東京メトロ日比谷線: 六本木駅 徒歩9分 ・都営大江戸線: 六本木駅 徒歩9分 ・東京メトロ日比谷線: 広尾駅 徒歩10分		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	403,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	0円
保証金償却	1ヶ月 ※解約時		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年1月下旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※水光熱費: 定額制 (税込33,000円)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号