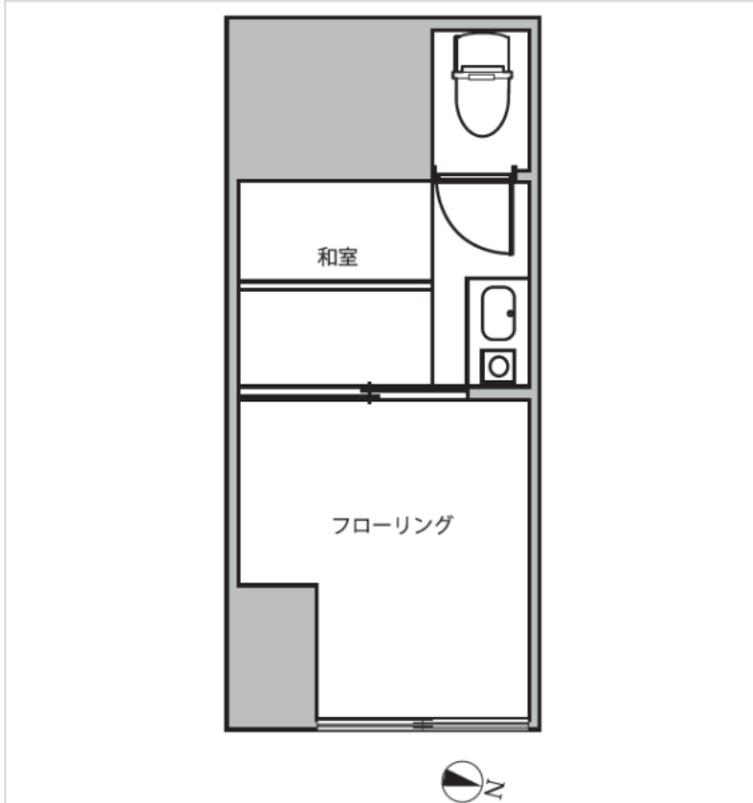


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0014
稲荷町 徒歩5分	65,000 円 (税抜)	東上野UAビル 1階 102号室 (3.73坪) 東上野UAビル 1階 102は、東京メトロ銀座線「稲荷町」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。3.74坪のコンパクトなスペースは、スタートアップやフリーランスの方に最適です。2024年6月に新規交換されたエアコンが残置物として利用できます。トイレとエレベーターも完備しており、快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	東上野UAビル			
所在地	東京都台東区東上野 5丁目21-8			
階建	地上7階建	募集階層	1階	
募集フロア	102号室	引渡状況		
坪数	3.73 坪 (12.33㎡)	坪単価	17,426円	
築年月	1989年1月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・東京メトロ銀座線: 稲荷町駅 徒歩5分 ・JR上越新幹線: 上野駅 徒歩7分 ・東京メトロ日比谷線: 上野駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	65,000円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※退去時			
契約形態		期間	2年	
更新・再契約	更新 (新賃料)			
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	0円	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※1年未満の短期解約の場合違約金あり：賃料2ヶ月分/退去時クリーニング費用60,000円(別途消費税)			

床仕様	トイレ	室内	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	エアコン (2024年6月新規交換/残置物)		ビル設備の備考			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。