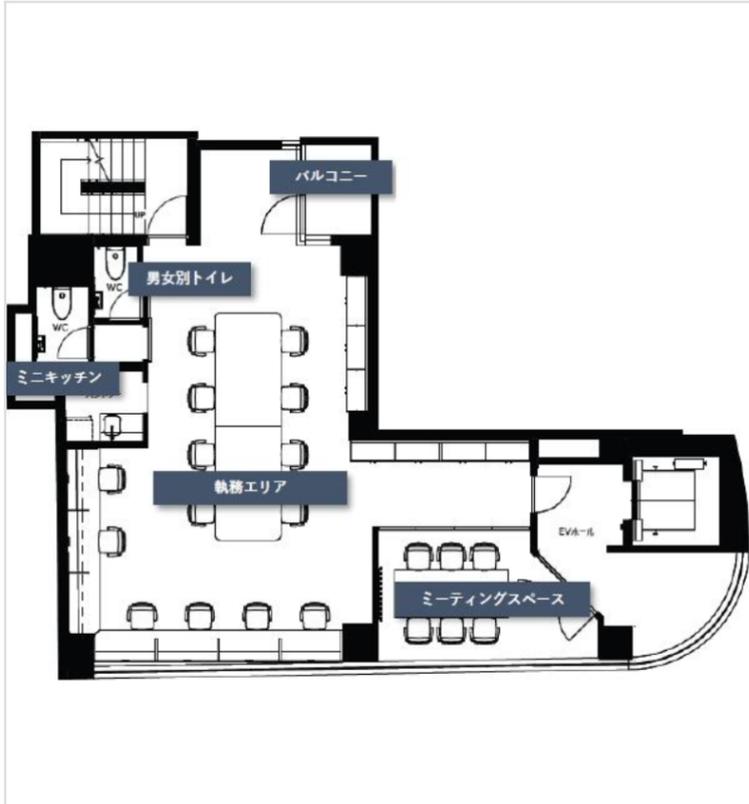
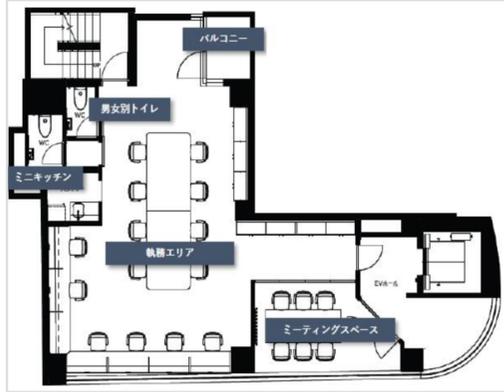


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求められる場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No : 12512-0012
東日本橋 徒歩5分	650,000 円 (税抜)	S-CUBEビル 8階 (29.85坪) S-CUBEビル 8階は、都営浅草線「東日本橋」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。約29.85坪の面積は、ワンルーム事務所として使いやすいコンパクトオフィスのサイズです。初期費用を極力抑えたいスタートアップ企業様に嬉しい、保証金0ヶ月の設定が魅力的です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要		※表示価格はすべて税抜表示です	
建物名	S-CUBEビル		
所在地	東京都中央区東日本橋 2丁目25-4		
階建	地上9階建	募集階層	8階
募集フロア		引渡状況	
坪数	29.85 坪 (98.67㎡)	坪単価	21,775円
築年月	1992年6月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 都営浅草線: 東日本橋駅 徒歩5分 J R総武本線: 馬喰町駅 徒歩5分 J R総武・中央緩行線: 浅草橋駅 徒歩7分 		

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	650,000円	共益費/管理費	0円		
保証金/敷金	0ヶ月	礼金		確認中	
保証金償却	確認中				
契約形態	普通借家契約	期間	2年		
更新・再契約					
更新料	確認中	更新事務手数料			
仲介手数料	確認中	造作価格			
引渡時期	即入居可能				
保証会社	要加入				
その他費用	※保証金：与信状況により保証金の預託をお願いする場合がございます。／原状回復義務なし。現状変更した場合や破損等を除きます。／契約時に退去時の清掃費用をご...				

床仕様	トイレ	室内/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	2025年11月 全面リニューアル・未入居		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。