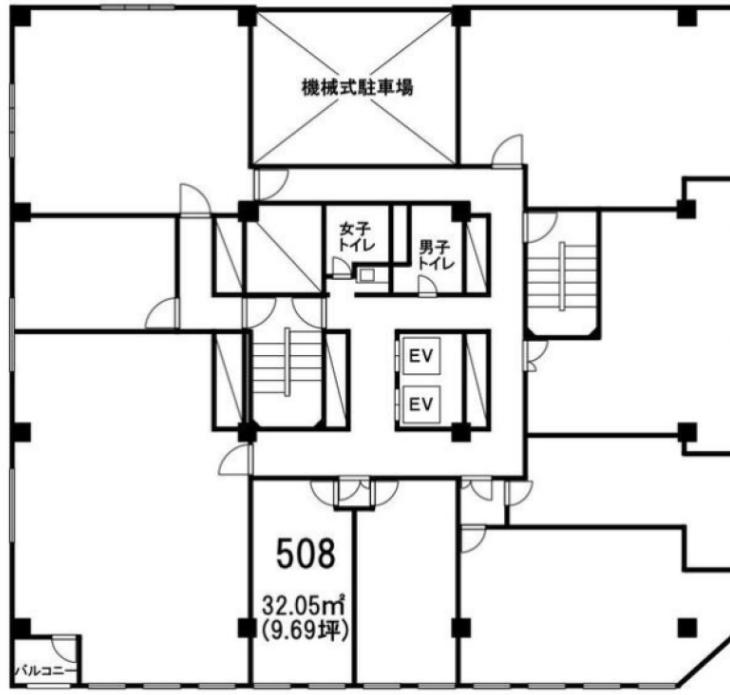


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12512-0003
馬車道 徒歩3分	125,000 円 (税抜)	マリンビル 5階 508号室 (9.69坪) マリンビル 5階 508号室は、横浜高速鉄道みなとみらい線「馬車道」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。馬車道駅から徒歩3分で、アクセスが良い立地です。広さは9.69坪のコンパクトオフィスで、ベンチャー企業やスタートアップに最適なサイズです。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	マリンビル		
所在地	神奈川県横浜市中区海岸通4丁目23		
階建	地下1階 地上10階建	募集階層	5階
募集フロア	508号室	引渡状況	
坪数	9.69坪 (32.03m ²)	坪単価	12,899円
築年月	1974年10月	耐震	
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> 横浜高速鉄道みなとみらい線: 馬車道駅 徒歩3分 横浜市ブルーライン: 関内駅 徒歩8分 JR根岸線: 桜木町駅 徒歩9分 JR京浜東北・根岸線: 関内駅 徒歩11分 		

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	125,000円	共益費/管理費	9,690円
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態		期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2025年12月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告6か月前		

床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	2007年改修工事済／2016年10月トイレ・給湯室リニューアル／入口案内板有／防犯カメラ有／宅配ボックス有／光ケーブル対応(MDF造)／駐車場：機械式38,500円/月(税込)、平置き55,000円/月(税込)要空き確認／フロア空調は部屋ごとに温度設定・オンオフ可※冷・暖房の切り替えは部屋ごとの設定不可...		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】東京都公安委員会 第304362521657号