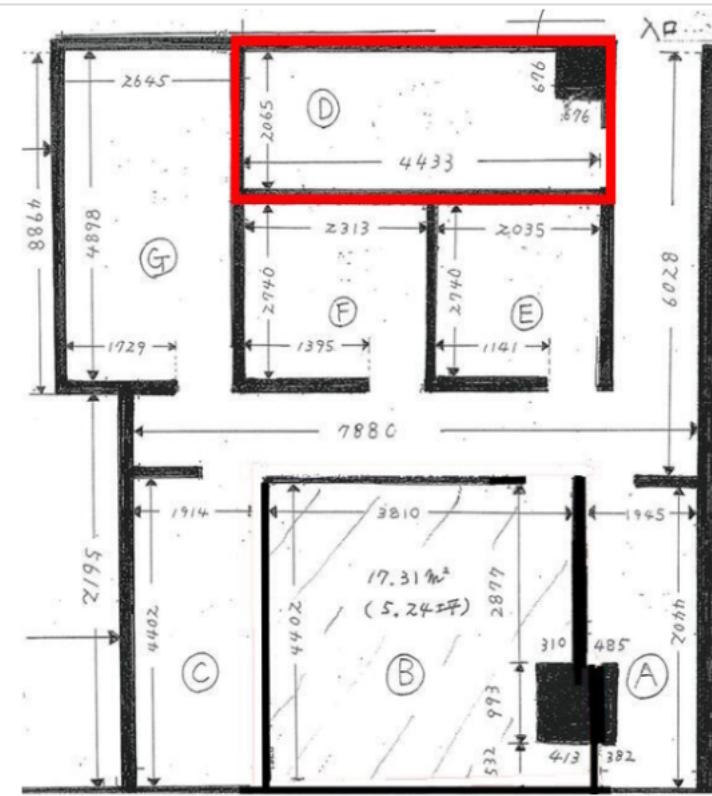


賃事務所・オフィス 東銀座 徒歩1分	賃料 102,490 円 (税抜)	物件No : 12511-0604 第一厚生館 5階 D室 (2.77坪) 第一厚生館5階D室は、都営浅草線「東銀座」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。駅徒歩1分という非常にアクセスの良い立地が魅力です。面積は2.77坪とコンパクトなワンルーム事務所です。男女別トイレ、エレベーター、個別空調を完備しており快適にご利用いただけます。創業期のベンチャー企業やスタートアップにぴったりの物件です。
-----------------------	----------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



床仕様	トイレ	男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			



※表示価格はすべて税抜表示です						
建物名			第一厚生館			
所在地			東京都中央区銀座3丁目14-13			
階建	地下1階 地上7階建	募集階層	5階			
募集フロア	D室	引渡し状況				
坪数	2.77坪 (9.16m ²)	坪単価	37,000円			
築年月	1973年3月	耐震				
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)					
最寄り駅						
<ul style="list-style-type: none"> ・都営浅草線: 東銀座駅 徒歩1分 ・東京メトロ日比谷線: 築地駅 徒歩4分 ・東京メトロ銀座線: 銀座駅 徒歩4分 						

※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	102,490円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	400,000円	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡し時期	2026年1月上旬より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号