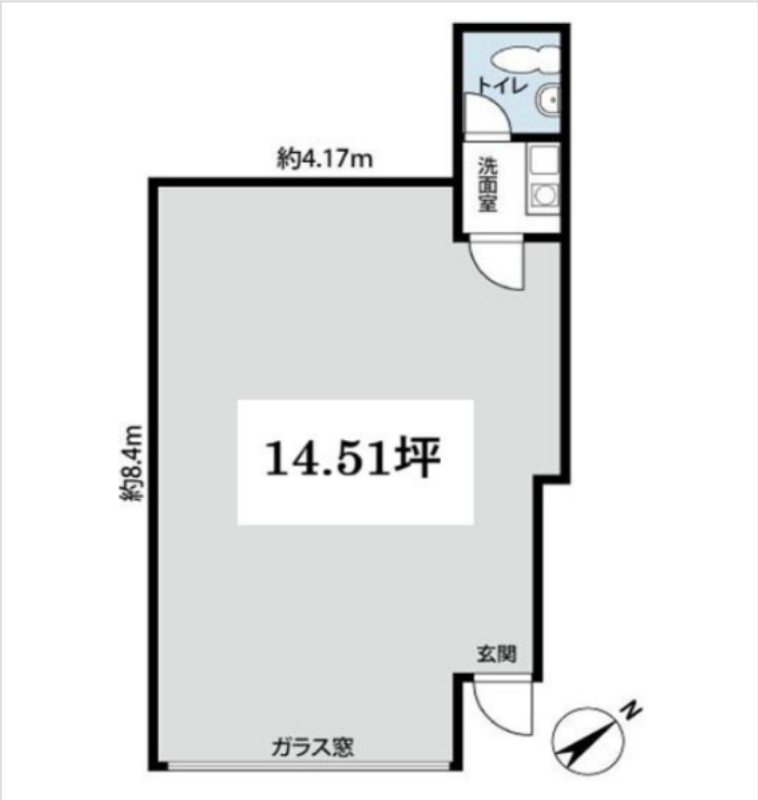


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0597
西新宿五丁目 徒歩7分	270,000 円 (税抜)	ホワイトハウス 1階 (14.51坪) ホワイトハウス 1階は、都営大江戸線「西新宿五丁目」から徒歩7分のコンパクトオフィス・貸事務所です。コンパクトオフィスをお探しのスタートアップの方におすすめです。保証金償却が1ヶ月分、礼金が1.5ヶ月分と初期費用を抑えられます。定期借家契約の期間は3年間です。室内にはトイレを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ホワイトハウス			
所在地	東京都新宿区西新宿 4 丁目27-4			
階建	地上4階建	募集階層	1階	
募集フロア		引渡状況	現状渡し	
坪数	14.51 坪 (47.96㎡)	坪単価	18,607円	
築年月	1981 年 2 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 西新宿五丁目駅 徒歩7分 ・ 都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩10分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	270,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	1.5ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	3年
更新・再契約	再契約		
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料		造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※契約時事務手数料0.25ヵ月／火災保険必須		

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調		エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。