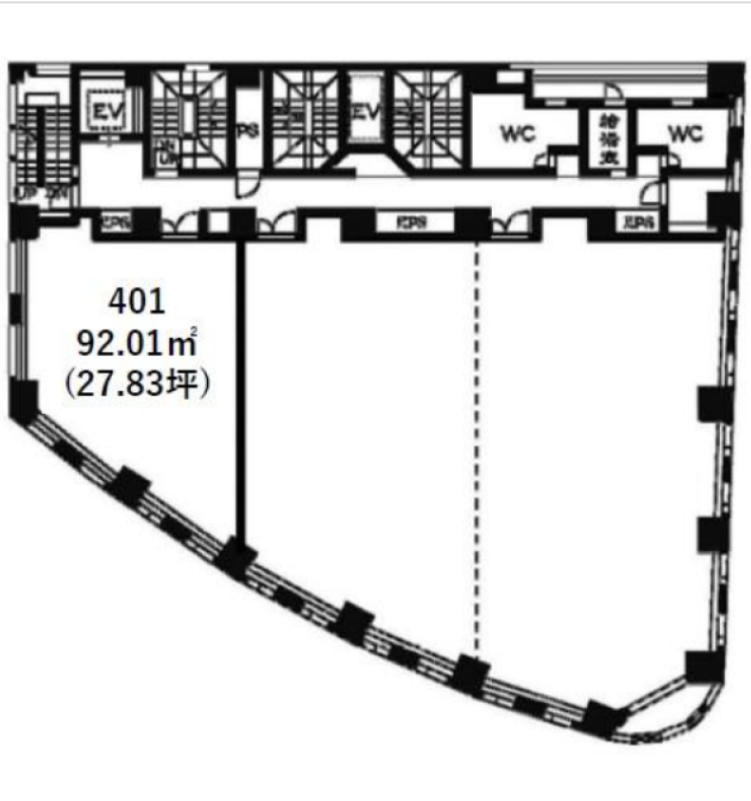
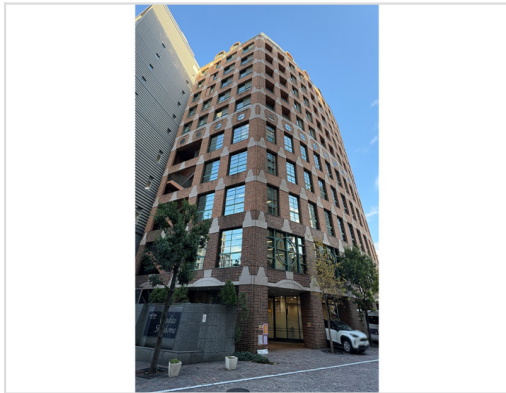


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0594
汐留 徒歩5分	723,580 円 (税抜)	ルネパルティール汐留 4階 401号室 (27.83坪) ルネパルティール汐留 4階 401号室は、都営大江戸線「汐留」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。面積は27.83坪のコンパクトな物件です。初期費用を抑えたいお客様に嬉しい礼金なし、保証金償却なしの条件です。2002年築の綺麗なビルで、快適に業務を行えます。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しております。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	ルネパルティール汐留			
所在地	東京都港区東新橋 2丁目18-3			
階建	地下1階 地上11階建	募集階層	4階	
募集フロア	401号室	引渡状況		
坪数	27.83 坪 (92㎡)	坪単価	26,000円	
築年月	2002 年 9 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 都営大江戸線: 汐留駅 徒歩5分 ・ J R 山手線: 新橋駅 徒歩8分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	723,580円	共益費/管理費	0円	
保証金/敷金	5ヶ月	礼金	0ヶ月	
保証金償却	0ヶ月			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約				
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※FR付与相談可；期間内解約の場合は、FR機関に対応する解約違約金が発生しますのでご注意ください。			

床仕様	OAフロア	トイレ	共用部/男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考	事務所仕様 (OAフロア・タイルカーペット) / インターネット回線は別途契約が必要			ビル設備の備考	共用部に喫煙スペースあり		



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。