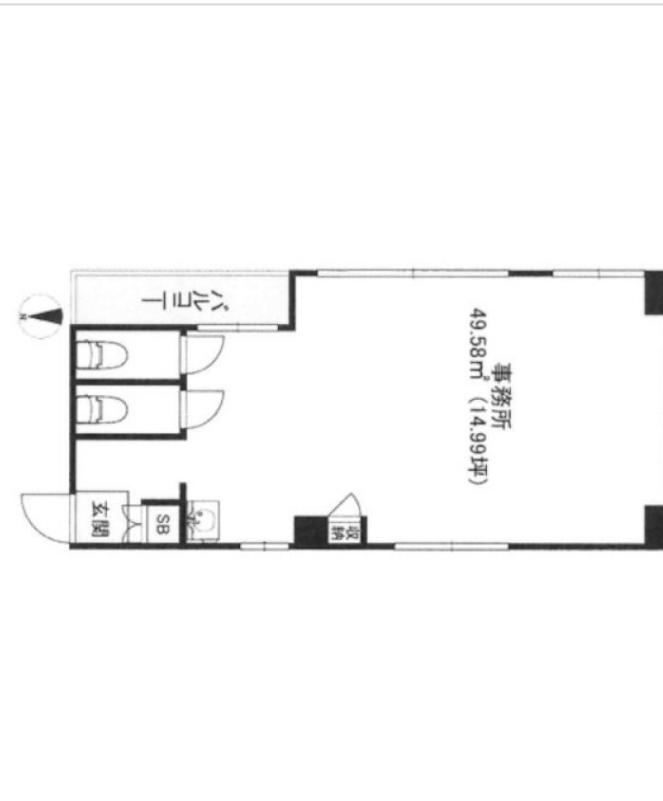
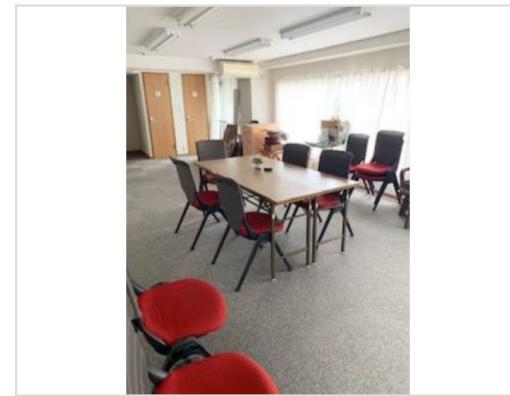


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0590
初台 徒歩6分	152,000 円 (税抜)	万年安全第3ビル 5階 516号室 (14.99坪) 万年安全第3ビル 5階 516号室は、京王線「初台」から徒歩6分の小規模オフィス・賃事務所です。14.99坪のコンパクトオフィスは、創業期のスタートアップや小さい事務所をお探しのフリーランスに最適なサイズです。賃料が152,000円と、コスト重視のお客様に検討いただきやすい価格帯です。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



床仕様	トイレ	男女別	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	万年安全第3ビル		
所在地	東京都新宿区西新宿3丁目8-1		
階建	地上8階建	募集階層	5階
募集フロア	516号室	引渡状況	現状渡し
坪数	14.99坪 (49.55m ²)	坪単価	10,140円
築年月	1981年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・京王線: 初台駅 徒歩6分 ・都営大江戸線: 都庁前駅 徒歩7分 ・東京メトロ丸ノ内線: 西新宿駅 徒歩10分 ・JR山手線: 新宿駅 徒歩15分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	152,000円	共益費/管理費	38,000円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	確認中	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号