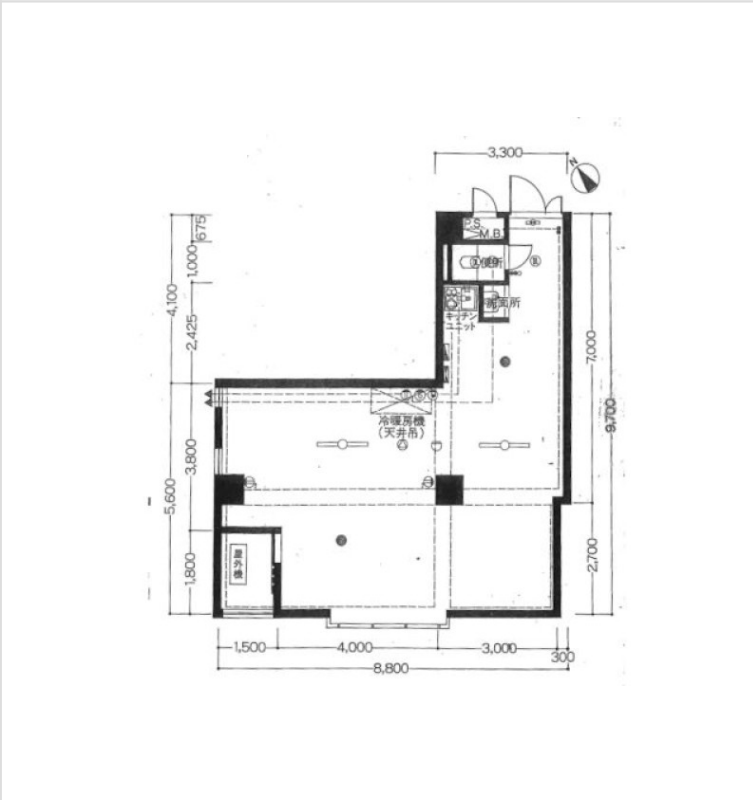


※本物件の視察・内見等調査を行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0579
横浜 徒歩5分	250,000 円 (税抜)	アネックス横浜ビル 3階 301号室 (17.58坪) アネックス横浜ビル (3階 301号室) は、JR東海道本線「横浜」から徒歩5分の小規模オフィス・貸事務所です。人気の横浜エリアに位置し、駅から徒歩5分と通勤に大変便利な好立地です。室内は17.58坪のコンパクトな空間で、現状渡しでの引き渡しとなります。トイレや冷暖房など、事務所に必要な設備も整っています。



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	アネックス横浜ビル		
所在地	神奈川県横浜市西区南幸 2丁目9-9		
階建	地上3階建	募集階層	3階
募集フロア	301号室	引渡状況	現状渡し
坪数	17.58 坪 (58.11㎡)	坪単価	14,220円
築年月		耐震	
構造	その他 ※確認中となります。		
最寄り駅	・ J R東海道本線: 横浜駅 徒歩5分 ・ J R根岸線: 横浜駅 徒歩5分 ・ J R京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩5分 ・ J R湘南新宿ライン (宇都宮～逗子): 横浜駅 徒歩5分 ・ 相鉄本線: 平沼橋駅 徒歩8分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	250,000円	共益費/管理費	30,137円
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分		
その他費用	※火災保険加入要		

床仕様		トイレ	室内/男女共用	空調	有	エレベーター	
事務所内装の備考				ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。