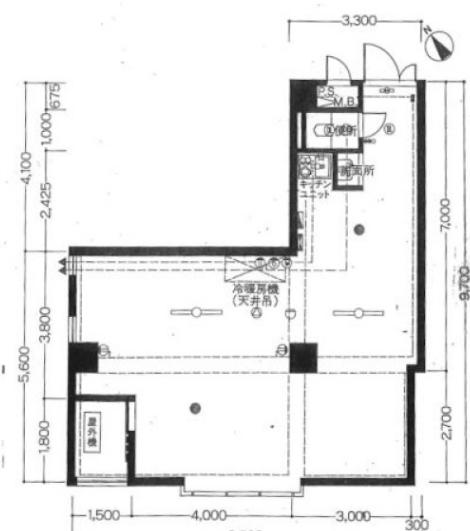


| | | |
|-----------|----------------|---|
| 賃事務所・オフィス | 賃料 | 物件No : 12511-0579 |
| 横浜 徒歩5分 | 250,000 円 (税抜) | アネックス横浜ビル 3階 301号室 (17.58坪) アネックス横浜ビル（3階 301号室）は、JR東海道本線「横浜」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。人気の横浜エリアに位置し、駅から徒歩5分と通勤に大変便利な好立地です。室内は17.58坪のコンパクトな空間で、現状渡しでの引き渡しとなります。トイレや冷暖房など、事務所に必要な設備も整っています。 |



| | | | | | | |
|----------|-----|---------|---------|---|--------|--|
| 床仕様 | トイレ | 室内/男女共用 | 空調 | 有 | エレベーター | |
| 事務所内装の備考 | | | ビル設備の備考 | | | |

| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | | | | |
|---|-------------------------------|-------|-------------------|--|--|--|
| 建物名 | | | アネックス横浜ビル | | | |
| 所在地 | | | 神奈川県横浜市西区南幸2丁目9-9 | | | |
| 階建 | 地上3階建 | 募集階層 | 3階 | | | |
| 募集フロア | 301号室 | 引渡し状況 | 現状渡し | | | |
| 坪数 | 17.58坪 (58.11m ²) | 坪単価 | 14,220円 | | | |
| 築年月 | | 耐震 | | | | |
| 構造 | その他 ※確認中となります。 | | | | | |
| 最寄り駅 | | | | | | |
| • JR 東海道本線: 横浜駅 徒歩5分 • JR 根岸線: 横浜駅 徒歩5分 • JR 京浜東北・根岸線: 横浜駅 徒歩5分 • JR 湘南新宿ライン (宇都宮~逗子): 横浜駅 徒歩5分 • 相鉄本線: 平沼橋駅 徒歩8分 | | | | | | |

| ※表示価格はすべて税抜表示です | | | |
|-----------------|--------------------------------------|---------|---------|
| 賃料 | 250,000円 | 共益費/管理費 | 30,137円 |
| 保証金/敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 保証金償却 | 1ヶ月 | | |
| 契約形態 | 普通借家契約 | 期間 | 2年 |
| 更新・再契約 | 更新(新賃料) | | |
| 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | |
| 仲介手数料 | 1ヶ月 | 造作価格 | |
| 引渡し時期 | お問い合わせください | | |
| 保証会社 | 要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション) ※月額固定費の1ヶ月分 | | |
| その他費用 | ※火災保険加入要 | | |



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号