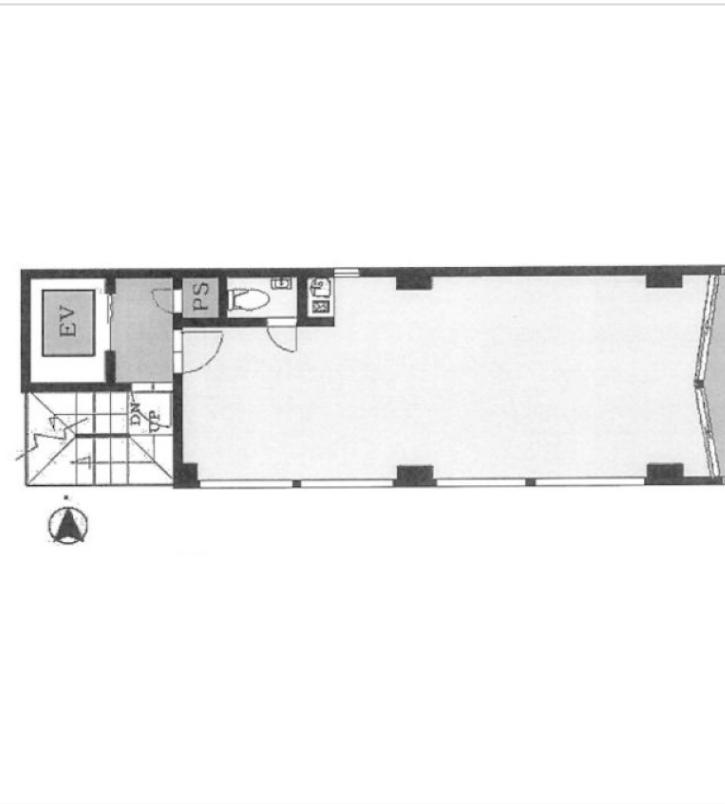
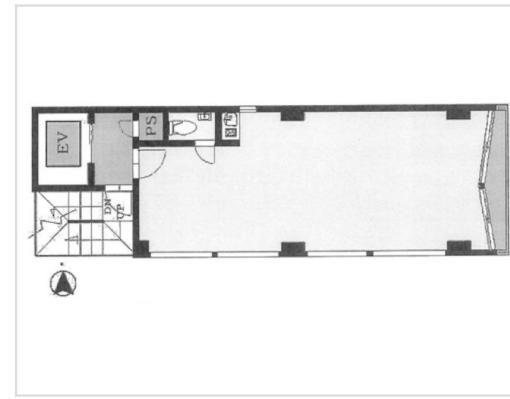


賃事務所・オフィス 神楽坂 徒歩5分	賃料 145,455 円 (税抜)	物件No: 12511-0578 滝沢68ビル 3階 (12.35坪) 滝沢68ビル 3階は、東京メトロ東西線「神楽坂」から徒歩5分の小規模オフィス・賃事務所です。12.35坪のワンルーム事務所で、スタートアップやベンチャー企業のコンパクトオフィスに最適です。礼金が0ヶ月で、初期費用を抑えたいお客様におすすめできます。トイレ、エアコン、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。
-----------------------	----------------------	---



床仕様	トイレ	有	空調	有	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考			

物件概要			
建物名	滝沢68ビル		
所在地	東京都新宿区天神町滝沢68ビル		
階建	地上8階建	募集階層	3階
募集フロア		引渡状況	現状渡し
坪数	12.35坪 (40.82m ²)	坪単価	11,777円
築年月	1991年7月	耐震	
構造	鉄骨造		
最寄り駅	・ 東京メトロ東西線: 神楽坂駅 徒歩5分 ・ 東京メトロ有楽町線: 江戸川橋駅 徒歩7分 ・ 東京メトロ東西線: 早稲田駅 徒歩12分 ・ 都営大江戸線: 牛込神楽坂駅 徒歩13分 ・ 都営大江戸線: 牛込柳町駅 徒歩14分		

契約条件			
賃料	145,455円	共益費/管理費	10,000円
保証金/敷金	2ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	3年
更新・再契約	更新 (新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	1ヶ月	造作価格	
引渡時期	お問い合わせください		
保証会社	要加入 (株式会社セーフティーアイノベーション)	※月額固定費の1ヶ月分	
その他費用		※鍵交換費用あり / 過去時クリーニング費用負担あり / 家財保険加入要 / 1年未満の解約は違約金2ヶ月 / 契約事務手数料: 15,000円	



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号