

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。 ※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス

人形町 徒歩1分

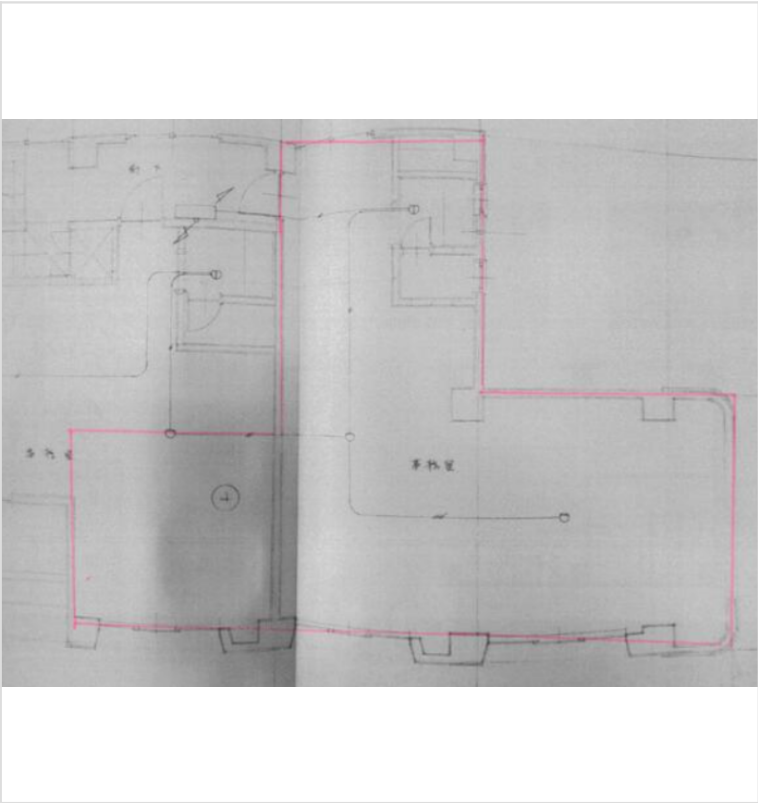
賃料

273,700 円 (税抜)

物件No：12511-0570

原ビル 3階 302号室 (27.37坪)

原ビル 3階 302号室は、東京メトロ日比谷線「人形町」から徒歩1分の小規模オフィス・賃事務所です。約27坪台の小規模オフィスは、支店展開を検討している中小企業やベンチャー企業様に適したサイズ感です。人形町駅から駅徒歩1分という駅近の好アクセスで、通勤の利便性が非常に高い点が魅力です。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	原ビル		
所在地	東京都中央区日本橋人形町 3 丁目7-2		
階建	地上5階建	募集階層	3階
募集フロア	302号室	引渡状況	
坪数	27.37 坪 (90.47㎡)	坪単価	10,000円
築年月	1981 年 5 月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	・ 東京メトロ日比谷線: 人形町駅 徒歩1分 ・ 都営浅草線: 人形町駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ半蔵門線: 水天宮前駅 徒歩5分		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	273,700円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	0ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026 年 1 月 下旬 より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※解約予告3か月前		

床仕様		トイレ	室内	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット			ビル設備の備考			

ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先

※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社

株式会社セーフティーイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階

【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。 ※記載の条件は予告なく変更する場合があります。