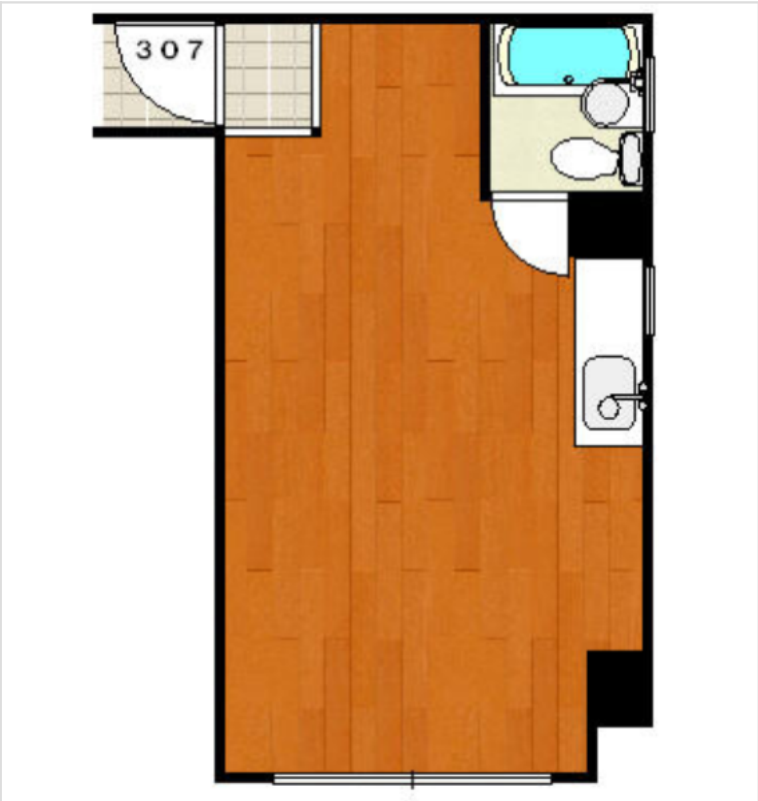


※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0568
代官山 徒歩10分	100,000 円 (税抜)	細野ビル 3階 307号室 (5.38坪) 細野ビル 3階 307号室は、東急東横線「代官山」から徒歩10分の小規模オフィス・貸事務所です。約5.38坪のコンパクトな空間は、スタートアップやフリーランスの方に最適です。トイレとエアコンが室内に完備されており、快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	細野ビル			
所在地	東京都渋谷区鉢山町9-21			
階建	地上3階建	募集階層	3階	
募集フロア	307号室	引渡状況		
坪数	5.38 坪 (17.78㎡)	坪単価	18,587円	
築年月	1967 年 11 月	耐震		
構造	鉄筋コンクリート (RC)			
最寄り駅	・ 東急東横線: 代官山駅 徒歩10分 ・ J R 山手線: 渋谷駅 徒歩10分			

契約条件				※表示価格はすべて税抜表示です
賃料	100,000円	共益費/管理費	5,000円	
保証金/敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月	
保証金償却	1ヶ月 ※解約時償却扱い			
契約形態	定期借家契約	期間	2年	
更新・再契約	再契約			
更新料	1.5ヶ月	更新事務手数料	確認中	
仲介手数料	確認中	造作価格		
引渡時期	即入居可能			
保証会社	要加入			
その他費用	※中途解約可 2ヶ月前予告/鍵交換代: 20,000円/管理登録料: 15,000円/保険料: 20,000円(少額短期保険(2年更新))			

床仕様		トイレ	室内	空調	有	エレベーター	無
事務所内装の備考	照明(残置)			ビル設備の備考	敷地内駐車場有(月額5万円+税)※要確認/バイク(月額2,000円+税)/自転車(月額1,000円+税)※要確認/電気子メーター(使用料はオーナー様から請求)・ガス利用の有無に関わらず3階の方で按分でオーナー様からのご請求(実費で月約1,000円)		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーイノベーション
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。