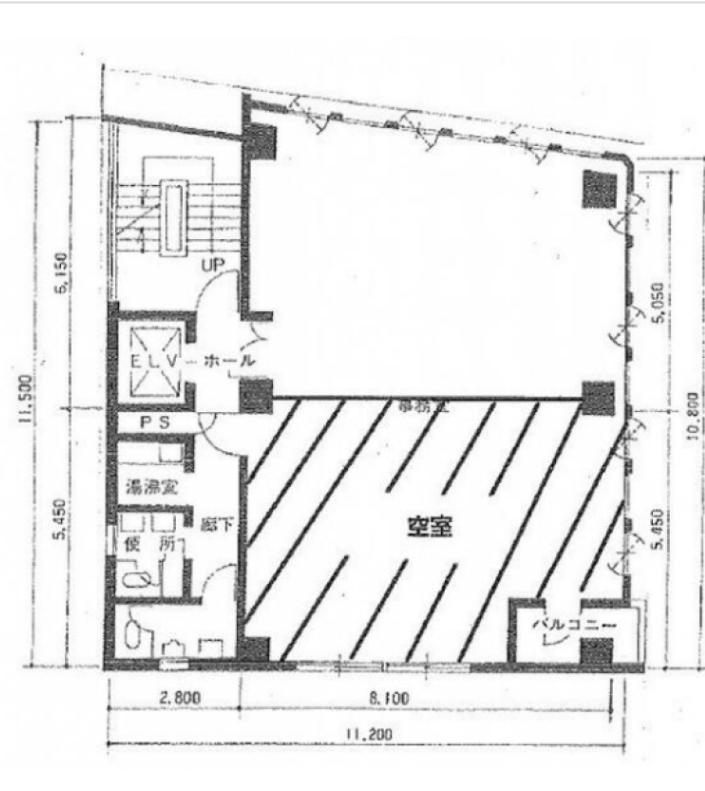


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0566
御茶ノ水 徒歩6分	245,000 円 (税抜)	荒井ビル 5階 北側 (17.5坪) 荒井ビル 5階 北側は、JR中央本線「御茶ノ水」から徒歩6分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約17坪台のコンパクトオフィスは、小さい事務所をお探しのスタートアップやベンチャー企業様に適したサイズ感です。御茶ノ水駅から駅徒歩6分という好立地で、通勤の利便性が非常に高い点が魅力です。礼金は0ヶ月のため初期費用を抑えてご契約いただけます。トイレ、個別空調、エレ...



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



物件概要			
建物名	荒井ビル		
所在地	東京都千代田区神田駿河台3丁目5-15		
階建	地上7階建	募集階層	5階
募集フロア	北側	引渡状況	
坪数	17.5坪 (57.85m ²)	坪単価	14,000円
築年月	1976年1月	耐震	
構造	鉄筋コンクリート (RC)		
最寄り駅	東京メトロ千代田線: 新御茶ノ水駅 徒歩2分 JR中央本線: 御茶ノ水駅 徒歩6分		

契約条件			
賃料	245,000円	共益費/管理費	52,500円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月 ※解約時賃料の2か月分		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※火災保険加入必須		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第30436251657号