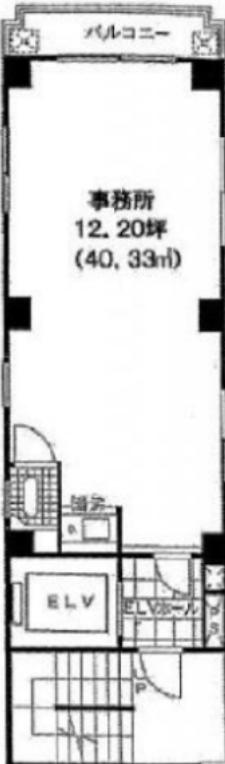


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0561
浜松町 徒歩3分	152,500 円 (税抜)	第1小森谷ビル 7階 (12.2坪) 第1小森谷ビル7階は、JR山手線「浜松町」から徒歩3分のコンパクトオフィス・賃事務所です。約12坪のコンパクトオフィスは、小さい事務所をお探しのスタートアップやフリーランスの方に最適なサイズ感です。浜松町駅から駅徒歩3分と駅からのアクセスに優れています。トイレ、個別空調、エレベーターを完備しております。



床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



物件概要			
※表示価格はすべて税抜表示です			
建物名	第1小森谷ビル		
所在地	東京都港区浜松町2丁目7-18		
階建	地上8階建	募集階層	7階
募集フロア		引渡状況	
坪数	12.2坪 (40.33m ²)	坪単価	12,500円
築年月	1985年1月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> JR山手線: 浜松町駅 徒歩3分 都営浅草線: 大門駅 徒歩3分 都営三田線: 芝公園駅 徒歩6分 		

契約条件			
※表示価格はすべて税抜表示です			
賃料	152,500円	共益費/管理費	36,600円
保証金/敷金	8ヶ月	礼金	0ヶ月
保証金償却	2ヶ月		
契約形態	普通借家契約	期間	2年
更新・再契約			
更新料	0ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※機械警備料 11,000円/月		



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号