

※本物件の視察・内見等調査が行われる場合は、必ず事前にご連絡ください。また、写真撮影・ビル・フロア内での会話はご遠慮ください。※当社の承諾なくして情報の転用を行い関係者に損害を与えた場合は、損害賠償責任を求める場合がございます。

賃事務所・オフィス	賃料	物件No：12511-0559
市ヶ谷 徒歩1分	205,000 円 (税抜)	メゾン・ド・シャルー 4階 407号室 (14.62坪) メゾン・ド・シャルー 4階 407号室は、都営新宿線「市ヶ谷」から徒歩1分のコンパクトオフィス・貸事務所です。駅から至近の好立地で、日々の通勤や来客にも大変便利です。14.62坪の貸室内はタイルカーペット仕様となっており、トイレ、個別空調、エレベーターを完備しており快適にご利用いただけます。



物件概要				※表示価格はすべて税抜表示です
建物名	メゾン・ド・シャルー			
所在地	東京都千代田区九段南 4 丁目 7-22			
階建	地下2階 地上7階建	募集階層	4階	
募集フロア	407号室	引渡状況		
坪数	14.62 坪 (48.33㎡)	坪単価	14,021円	
築年月	1981 年 1 月	耐震		
構造	鉄骨鉄筋コンクリート (SRC)			
最寄り駅	・ 都営新宿線: 市ヶ谷駅 徒歩1分 ・ 東京メトロ有楽町線: 市ヶ谷駅 徒歩3分 ・ J R 総武・中央緩行線: 市ヶ谷駅 徒歩4分			

契約条件		※表示価格はすべて税抜表示です	
賃料	205,000円	共益費/管理費	0円
保証金/敷金	4ヶ月	礼金	1ヶ月
保証金償却	1ヶ月		
契約形態	定期借家契約	期間	2年
更新・再契約	(新賃料)		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	即入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用	※鍵交換任意／短期解約時違約金有		

床仕様	トイレ	室内/男女共用	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考	タイルカーペット		ビル設備の備考			



ちいきぼオフィス

<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間：10:00～18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社  
株式会社セーフティーイノベーション  
〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階  
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第 304362521657 号

※図面と現状が異なる場合は現状を優先します。システム上の都合により地図上の所在地に誤差が生じる場合がございます。※記載の条件は予告なく変更する場合があります。