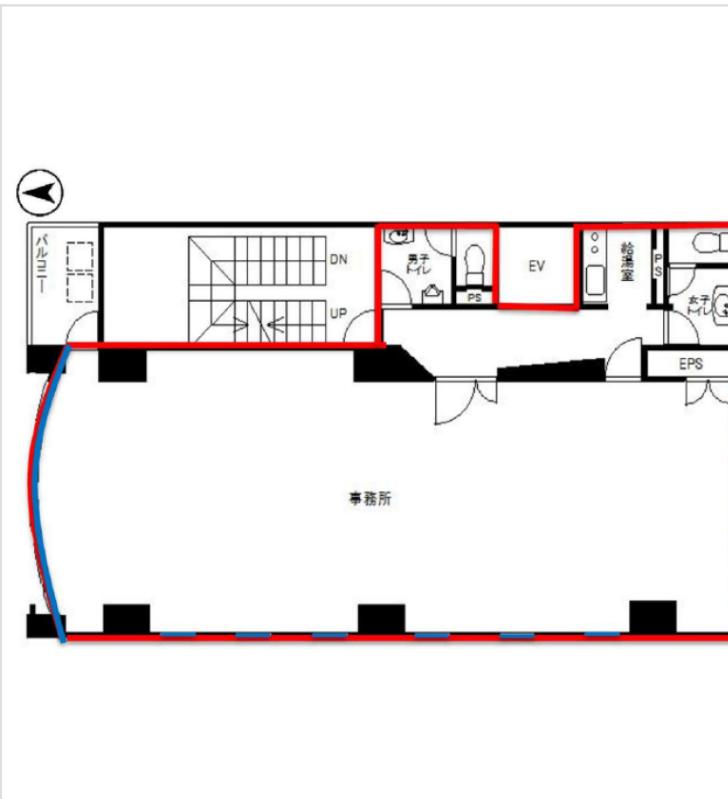


賃事務所・オフィス	賃料	物件No: 12511-0554
新日本橋 徒歩2分	515,620 円 (税抜)	東海日本橋ビル 4階 (36.83坪) 東海日本橋ビル 4階は、JR総武本線「新日本橋」から徒歩2分の小規模オフィス・賃事務所です。36坪台のコンパクトオフィスで、創業期の企業様にも使いやすいサイズ感です。個別空調やエレベーター、男女別トイレを完備しており、快適にご利用いただけます。機械警備が導入されているため、セキュリティ面も安心です。



床仕様	トイレ	共用部/男女別	空調	個別空調	エレベーター	有
事務所内装の備考			ビル設備の備考	機械警備		



物件概要			
建物名	東海日本橋ビル	※表示価格はすべて税抜表示です	
所在地	東京都中央区日本橋本町4丁目3-4		
階建	地下1階 地上8階建	募集階層	4階
募集フロア		引渡状況	
坪数	36.83坪 (121.75m ²)	坪単価	14,000円
築年月	1990年1月	耐震	新耐震基準
構造	鉄骨筋コンクリート (SRC)		
最寄り駅	<ul style="list-style-type: none"> JR総武本線: 新日本橋駅 徒歩2分 JR山手線: 神田駅 徒歩6分 JR中央本線: 神田駅 徒歩6分 JR京浜東北・根岸線: 神田駅 徒歩6分 		

契約条件			
賃料	515,620円	共益費/管理費	110,490円
保証金/敷金	6ヶ月	礼金	確認中
保証金償却	1ヶ月 ※契約時		
契約形態		期間	2年
更新・再契約	更新		
更新料	1ヶ月	更新事務手数料	確認中
仲介手数料	確認中	造作価格	
引渡時期	2026年2月より入居可能		
保証会社	要加入		
その他費用			



<https://www.chiikibo.com>

お問い合わせ先 ※営業時間: 10:00~18:00(土日祝日を除く)

【TEL】 0120-66-7102 【FAX】 03-6457-8676

運営会社
株式会社セーフティーアイノベーション

〒163-1302 東京都新宿区西新宿6丁目5番1号新宿アイランド東棟2階
【古物営業許可】 東京都公安委員会 第304362521657号